



**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2022. október 25. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG HATÁROZATAI

HATÁROZAT	
SZÁMA	CÍME
170/2022. (X.25.)	Napirend elfogadásáról
171/2022. (X.25.)	Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
172/2022. (X.25.)	Az ivóvízvezeték vállalkozási szerződésének módosításáról
173/2022. (X.25.)	Jászvidék díjak megállapításáról
174/2022. (X.25.)	A Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározásáról
175/2022. (X.25.)	A Római Katolikus Plébánia Jászárokszállás támogatásáról a templom fűtése kapcsán
176/2022. (X.25.)	A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatásáról
177/2022. (X.25.)	Az Adácsi út burkolattal nem rendelkező szakaszának felújításához támogatás biztosításáról
178/2022. (X.25.)	Ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötéséről
179/2022. (X.25.)	Módosító indítvány elfogadásáról
180/2022. (X.25.)	Az 1305/10 hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosítása és telekalakítási eljárás kezdeményezéséről
181/2022. (X.25.)	A városközpont fejlesztése érdekében parkolási lehetőségek feltérképezéséről, csapadékvíz-elvezetés rendezéséről
182/2022. (X.25.)	A piactér felújítása kapcsán indított közbeszerzési eljárás lezárásáról
183/2022. (X.25.)	A piactér felújítása kapcsán új közbeszerzési eljárás indításáról
184/2022. (X.25.)	A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződések módosításáról
185/2022. (X.25.)	A Szelektív Nonprofit Kft. üzletrészének átruházásáról
186/2022. (X.25.)	Hulladékgazdálkodási és bérleti szerződések, illetve alvállalkozói és albérleti szerződések megkötésének a Regio-Kom Társulás társulási tanács tagjakénti jóváhagyásáról
187/2022. (X.25.)	A 2022 – 2027. évekre vonatkozó környezetvédelmi program elfogadásáról
188/2022. (X.25.)	Az AAEG-440 frsz-ú gépkocsi személyi használatba adásáról
189/2022. (X.25.)	A 694/1 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági művelés céljából történő haszonbérbe adásáról Bolyki Gyula részére



**Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2022. október 25. napján
megtartott nyílt üléséről készült
tárgymutató**

190/2022. (X.25.)	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Bolyki Gyula részére
191/2022. (X.25.)	A 4265 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Nagy László Istvánné részére

OKTATÁSI, SPORT ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG HATÁROZATAI

HATÁROZAT	
SZÁMA	CÍME
50/2022. (X.25.)	Napirend elfogadásáról
51/2022. (X.25.)	Az Ifjúsági Tanács 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
52/2022. (X.25.)	Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 2022. évi munkatervének elfogadásáról szóló 2/2022. (II.07.) határozat módosításáról
53/2022. (X.25.)	Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
54/2022. (X.25.)	A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 19/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
55/2022. (X.25.)	A Városi Könyvtár igazgatója ideiglenes megbízásának meghosszabbításáról
56/2022. (X.25.)	A Városi Óvoda éves nyitvatartásáról szóló 28/2022. (II.10.) határozat módosításáról

**EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS CSALÁDVÉDELMI BIZOTTSÁG
HATÁROZATAI**

HATÁROZAT	
SZÁMA	CÍME
433/2022. (X.25.)	Napirend elfogadásáról
434/2022. (X.25.)	A Dr. Szabó Boglárkával kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról
435/2022. (X.25.)	A Hanuszek-Med Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról
436/2022. (X.25.)	Fogorvosi pályázat ismételt kiírásáról
437/2022. (X.25.)	A 65. életévüket betöltő jászárokszállási lakosok egyszeri támogatásáról

JEGYZŐKÖNYV

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága,
Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága, valamint
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága
2022. október 25-én megtartott együttes üléséről

Helyszíne: Jászárokszállási Polgármesteri Hivatal díszterme, 2022. október 25-én
13 óra 03 perckor

Jelen vannak:

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság:

Pető Judit	bizottsági elnök
Gonda Csaba József	
Szerző Csaba	
Csikós Róbert	
Kis-Simonné Goda Éva	bizottsági tagok

Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság:

Csomor János	bizottsági elnök
Farkas Szilvia	
Kubacsek József	
Majkutné Tóth Emma	
Major József	bizottsági tagok

Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság:

Fehér Lászlóné	bizottsági elnök
Farkas Szilvia	
Kubacsek József	
Sándor Lászlóné	
Tóth Lászlóné	bizottsági tagok

Meghívottak:

Antal Péterné Szerző Ildikó	polgármester
Kaszab Zsolt	alpolgármester
Dr. Gábris Emese	jegyző
dr. Szabó Andrea	aljegyző
Szabóné Hegedűs Zsuzsanna	pénzügyi irodavezető
Bakainé Magyar Melinda	műszaki irodavezető
Lóczy Péter	Petőfi Művelődési Ház igazgatója

A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.
Jegyzőkönyvvezető: Nagy Ilona Réka

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Köszönti a jelenlévőket és megnyitja a 2022. október 25-ei együttes bizottsági ülést. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság négy fővel határozatképes, Farkas Szilvia jelezte, hogy később érkezik.

Napirendként a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását javasolja azzal, hogy a Petőfi Művelődési Ház alsó szintjének közművelődési feladatokra való felhasználásának kialakítása, lehetőségek feltérképezése, valamint a beszámoló a Téli Esték rendezvények aktuális állásáról, feladatairól című napirendi pontokat követően az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 2022. évi munkatervének módosítása következzen az alábbi sorrendben:

- 1./ Beszámoló az Ifjúsági Tanács 2021. évi munkájáról
- 2./ A Petőfi Művelődési Ház alsó szintjének közművelődési feladatokra való felhasználásának kialakítása, lehetőségek feltérképezése
- 3./ Beszámoló a Téli Esték rendezvények aktuális állásáról, feladatairól
- 4./ Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 2022. évi munkatervének módosítása
- 5./ Az 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása (költségvetés)
- 6./ Az SZMSZ módosítása
- 7./ Háziorvosi és fogorvosi szerződések módosítása
- 8./ Fogorvosi pályázat ismételt kiírása
- 9./ Az ivóvízvezeték vállalkozási szerződésének módosítása
- 10./ A Városi Könyvtár igazgatója ideiglenes megbízásának meghosszabbítása
- 11./ Jászvidék díjak megállapítása
- 12./ A Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározása
- 13./ A 28/2022. (II.10.) határozat módosítása (óvoda éves nyitvatartása)
- 14./ A 65. életévüket betöltő jászárokszállási lakosok egyszeri támogatása
- 15./ A Plébánia támogatása
- 16./ A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása
- 17./ Támogatás az Adácsi út burkolattal nem rendelkező szakaszának felújításához
- 18./ Ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötése
- 19./ Az 1305/10 hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosítása és telekalakítási eljárás kezdeményezése
- 20./ Ingatlanok kijelölése eladásra
- 21./ Jászárokszállás területén új közvilágítási lámpák felszerelése
- 22./ A városközpont fejlesztése érdekében parkolási lehetőségek feltérképezése, csapadékvíz-elvezetés rendezése
- 23./ A piactér felújítása kapcsán indított közbeszerzési eljárás lezárása és új eljárás indítása
- 24./ A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződések módosítása
- 25./ A Szelektív Nonprofit Kft. üzletrészesének értékesítése, szerződések jóváhagyása
- 26./ A 2022 – 2027. évekre vonatkozó környezetvédelmi program elfogadása
- 27./ Az AAEG-440 frsz-ú gépkocsi személyi használatba adása
- 28./ Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő haszonbérbe adása Bolyki Gyula részére
- 29./ Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Bolyki Gyula részére
- 30./ A 4265 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Nagy László Istvánné részére

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

50/2022. (X.25.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága a 2022. október 25-ei bizottsági ülés napirendjét egyhangúlag elfogadta.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság teljes létszámmal jelen van, határozatképes. Szavazásra teszi fel az elhangzott kiegészítésnek megfelelő napirendet. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

170/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a 2022. október 25-ei bizottsági ülés napirendjét egyhangúlag elfogadta.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy fővel határozatképes, Farkas Szilvia később érkezik. A módosított napirend elfogadását javasolja. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

433/2022. (X.25.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/Napirend elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága a 2022. október 25-ei bizottsági ülés napirendjét egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont: Beszámoló az Ifjúsági Tanács 2021. évi munkájáról

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: A beszámoló előterjesztője Rab Zsanett, az Ifjúsági Tanács elnöke lesz.

Dr. Gábris Emese jegyző: A meghívót megküldték részére, nem jelezte, hogy nem vesz részt az ülésen.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság részéről nincs észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Az Ifjúsági Tanács jelezte, hogy a középiskolások ötvenórás közösségi szolgálati programjához szeretnének csatlakozni. Véleménye szerint ez egy jó elképzelés, hogy ennek a jogi kereteit meg tudják-e valósítani, még kérdéses. Régóta szó van a kutyaemenhely kérdéséről, a csütörtöki testületi ülésen gyepmesteri kérdésben tud majd döntést hozni a Képviselő-testület. A közösségi programokat támogatja és örült a kezdeményezésnek, a Képviselő-testület majd dönt az Önkormányzatot érintő költségvonzattal rendelkező tervekről, mint a szabadtéri sakkasztal. A bizottságoknak is javasolni fogja, hogy ennek tükrében gondolkodjanak a költségvetésről.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: A nyári-tavaszi rendezvényeket már értékelték, a beszámoló tartalmazza, hogy még milyen terveik vannak.

Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a beszámolót. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót és meghozta az alábbi határozatot:

51/2022. (X.25.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Ifjúsági Tanács 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Ifjúsági Tanács 2021. évi munkájáról szóló beszámolót és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

2. napirendi pont: A Petőfi Művelődési Ház alsó szintjének közművelődési feladatokra való felhasználásának kialakítása, lehetőségek feltérképezése

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: Ismerteti a tájékoztató főbb pontjait.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy vannak-e olyan pályázati lehetőségek, amelyekkel forráshoz juthatnak. Az ablaknélküliség megszüntetése a külső burkolatot is érintő munkálatokkal járna, ami viszont jelenleg jó állapotú, így nagy volumenű átalakítással járna, ha ebben az irányban indulnak el.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: A szellőztető rendszer kialakítása az egyik opció, a másik a fény biztosítása, amelyet fényforrásokkal lehet kompenzálni. Jelentős tétel az energiafogyasztás, a napelemrendszerük októberben volt egy éves. Tavalyi évben közel 600.000,- Ft-os visszatáplálást generált ez a rendszer, az idei évben nagyjából a felét jelentette. Ez a pandémia miatt és a teremkihasználtságban mutatkozott meg. De érezhetően van értelme a rendszernek. A szellőztetés az egyik probléma a pinceszinten, ha próbatermet működtetnek.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: 2019-ben volt egy megvalósított projekt, amelyhez egy fenntartási időszak kapcsolódik, a homlokzatra korlátozódik. Ha bármilyen, önerőből megvalósuló módosítást szeretnének, akkor egyeztetni kell a pályázati oldallal, hogy hozzájárulásukat adják a homlokzat azon részének megbontásához, amelyre támogatott formában került a hőszigetelés. A fenntartáshoz kapcsolódó egyeztetést kell lefolytatni a pályázati projektek esetében az akkori támogatókkal, más akadálya nincs annak, hogy például ablakot nyissanak. Az örökségvédelem szólhat még hozzá a műemléki környezetben található épület volta miatt. Egyeztetés keretében ez a folyamat is végigvihető. A fenntartási kötelezettség öt év, ahhoz képest kell fenntartani és elszámolni azzal, hogy amit megépítettek a támogatásból, ténylegesen adott helyen van.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Jó ötletnek tartja, hogy a Művelődési Ház alsó része is a közösségi élet részévé váljon, mivel a városközpontban található épületről van szó, jó lehetőség a közösségépítésre. A hónap folyamán több tevékenység bekerült a Művelődési Házba, amelyhez kapcsolódóan köszöni a lehetőséget. Hatvan-kilencven gyereket érint a mazsorett és a társastáncoktatás. Érdeklődik, hogy a könyvtár épülete hány négyzetméter alapterületű. A Művelődési Ház alsó szintjén négyszáz négyzetméter terület van. A könyvtár könyvvállománya nagyon jó, a gyerekrészlegen nagyon sok új könyv megtalálható. A könyvtár éves látogatatszámát nem ismeri, de úgy véli, hogy nincs hatalmas tömeg.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Minden helyiséggel együtt 246 m² a könyvtár területe.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint a felnőtt részlegen is három polcot használnak a bejárók. A Művelődési Ház alsó szintjén akár egy köztes funkciót is kialakíthatnának, hogy lenne plusz terem próbákhoz, kiállításoknak, illetve a könyvtárat is odahozhatnák.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A baloldali Goods Market területe 130 m² körül van, a raktár rész 17 m², illetve két kis helyiség van, illetve WC, így átalakításokra lehet szükség az akadálymentesítés és az ott dolgozók elhelyezése érdekében. A művelődési háznak használt része még egy átjáró, azon keresztül is megközelíthető a helyiség. A másik oldal szűkebb, mert egyéb raktárhelyiségek és a polgárőrség irodája található ott. Az az oldal több funkcióval ellátott kis helyiségből áll.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a könyvtár áthelyezése hirtelen jött ötlet vagy ez is tervezett elképzelés?

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Már évekkal korábban beszéltek erről.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Arra van-e elképzelés, hogy a könyvtár helyén mi legyen?

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Az közösségi tér lehetne.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Számára az a kérdés, hogy a Művelődési Ház alsó szintjén legyen-e egy új közösségi tér, vagy a könyvtár áthelyezésével ott alakítsanak ki egy teret. Ha annyira nagy az igény szervezetek részéről erre, akkor előbbiben egy szabadabban, jobban működő közösségi teret lehetne létrehozni, míg a könyvtár már

adott funkciójában működik. Nyilvánvaló, hogy egy könyvtárat nem lehet úgy áthelyezni, hogy csak azokat a köteteket hozzák át, amelyeket olvasnak.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint hosszú távon dől el, hogy a város fenn tud-e tartani még egy épületet. Látva a jelenlegi helyzetet, mindenképpen szűkíteni kellene, erre megoldás lehet az áthelyezés. Ha van mód arra, hogy a könyvtár a helyén maradjon, mert biztosított a fűtés, egyéb feltétel, akkor ne változtassanak.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: A könyvtár energiaszámlája alacsonyabb?

Szabóné Hegedűs Zsuzsanna pénzügyi irodavezető: Arányaiban az egyik legmagasabb.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Begyűjtötték az intézményi adatokat. Arányaiban nézve a Művelődési Ház és a Könyvtár fogyasztását, az utóbbi többet fogyaszt, de a Művelődési Ház energetikai szempontból modernebb épület, bár nagyobb légterekkel rendelkezik, így ott is magas a költség. A Művelődési Háznál csak a felső szintre koncentráltak, mert minden, az alsó szintet érintő egyéb költséget tovább számláznak, így az visszaérkezik az Önkormányzathoz. A Könyvtárnál elengedhetetlen az akadálymentesítés, hogy mindenki számára elérhető legyen. A tervezői költségvetésben jelenleg 18-20 millió forint körül vannak a költségek és még nem kaptak ajánlatot sem. Fontos lenne a mosdók kialakítása is, mivel jelenleg csak egy található ott. A két épület összemérhető funkciók tekintetében, döntést hozni ez alapján lehet a továbbiakban.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ez a téma munkatervi javaslat volt, egy évvel ezelőtt is három úton indultak el ezzel kapcsolatban. Lehetséges az, hogy a könyvtárat áthozzák, vagy közösségi teret alakítsanak ki, illetve, hogy maradjanak az üzletek. A megváltozott körülmények miatt érdemes ezt átgondolni. A vállalkozó meg kívánja hosszabbítani a bérletet, a lakosságot nagyon megosztaná a döntés, mert szeretik az üzletet. De tény, hogy a művelődési ház a közösségi élet, a kultúra helyszíne. Javasolja, hogy a jövő évre nézve gondolja át a Képviselő-testület a lehetőségeket. A két pincehelyiség is olyan nagy, hogy abban is lát lehetőséget próbatermek, kisszínpad kialakításával. Máshol is megoldják a szellőztetést, nagy színháztermeknél a pincehelyiség mindenütt kihasznált. Hosszú távon gondolkodva, ha statikailag engedi az épület, akkor abban az irányban is elindulhatnak. A könyvtár valóban az egyik legnagyobb fogyasztó, jelenleg egy helyiségre koncentráltan próbálják meg kialakítani a fűtést, a dolgozók egy helyiségbe csoportosításával, csak a kölcsönzés idején lennének máshol. Viszonylag fűtetlen helyiségek lennének, az olvasótermeket a téli időszakban nem használnák.

Bármelyik megoldást támogatja, most hirtelen nagy igény a közösségi terekre lett, hogy legyenek olyan termek, amelyeket használni tud a lakosság, a civil szervezetek. Ezzel is segíthetnék a munkájukat. De a könyvtár áthelyezésére is van lehetőség.

Az előterjesztésben leírtakat tovább kellene gondolni, mert súlyos döntést kell hozni. Közös kellene alakítaniuk a továbbiakat, hogy mit tudnak elvállalni és mi biztosíthatja azt, hogy változtassanak. A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik majd a döntéshozatal, de kiindulási alapként jó az előterjesztés.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy mennyi a vállalkozóval kötött szerződés felmondási ideje?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A Városgondnokság hatáskörébe tartozik a szerződéskötés. Az intézményvezető a jelen ülésen nem tud részt venni egy szakmai képzés

miatt, de rákérdeznek erre is. Minden irányból körbejárják a kérdést és a következő ülésre részletesebben is előterjesztik, ha a Testület igényli.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint a vállalkozó keresni fog valamit.

Major József ügyrendi bizottsági tag: Kérdése, hogy abban nem gondolkodtak-e, hogy a könyvtár helyére menjen a bolt?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nem tudja elképzelni, hogy a Könyvtár épületében üzlet legyen. Arra is lehetőség van, hogy ott alakítsanak ki közösségi teret és a könyvtár a Művelődési Házban legyen, de talán költséghatékonyabb a helyén hagyni, és a közösségi térről a Művelődési Házban gondolkodjanak. A Testületnek akkor azt is fel kell vállalnia, hogy 2022-ben azt a helyiséget is fűteni, a világítást finanszírozni kell. A tér úgy is használható, ha nagy átalakításokat nem terveznek, festésre, esetleg nyílászárócserére lehet szükség. Próbateremnek, klubszobának, civil szervezetek részére közösségi térnek jelenleg is alkalmas a helyiség.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Javasolja, hogy záros határidőn belül mérjék meg a könyvtár napi látogatószámát. Ha naponta tíz-tizenkét embernél több nem megy be, akkor nem biztos, hogy érdemes áthelyezni a könyvtárat.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Egyetért azzal, hogy a Művelődési Ház alsó szintjén elsőként a közösségi tér funkció, mint inkább a könyvtár áthelyezése legyen a cél, az óriási beruházás lenne.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy milyen típusú közösségi térre van leginkább igény, mert több elképzelés is elhangzott.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: A nagyobb helyiségeket nem tagolná tovább, mert kis termeket, 30-40 fős foglalkoztató termet a felső szinten is tudnak biztosítani. Színházteremben nem gondolkodhatnak, a nagyteremben 210 szék helyezhető el, ezért az alsó szinten táncpróbára, küzdősportra, szakkörökre alkalmas helyiségek vannak, nem darabolná tovább a teret.

Farkas Szilvia megérkezett az ülésre 13 óra 35 perckor.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: A könyvtár áthelyezésével kapcsolatban azért sem tudnak dönteni, mert a vállalkozó bérli a helyiséget. Mintegy 15 éve már foglalkoztak ezzel a kérdéssel, akkor készült egy belső terv, amely az alsó szint galériázását is tartalmazta. Mérjék fel, hogy ha a könyvtárat áthelyeznék, mire volna szükség, de véleménye szerint elsősorban közösségi térként kellene használni.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Akár rendezvényterem funkciót is betölthetne, amelyből az Önkormányzatnak bevétele is származna, azzal együtt, hogy egyébként a bérleti díjat elveszítenék.

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a pincehelyiségek milyen nagyságúak?

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: Az egyik 49, a másik 45 m² nagyságú helyiség.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A pincehelyiségeknek nem túl nagy a belmagasságuk, emellett elég vizesek a falak.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Evidenciaként kell foglalkozni az energiamegtakarítás mérlegével, végső esetben személyi kérdésekben, munkahelyek megszüntetéséről is dönteni kellhet majd.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Nem kell döntést hozni, tájékoztató volt, a közös gondolkodás fontos továbbra is.

3. napirendi pont: Beszámoló a Téli Esték rendezvények aktuális állásáról, feladatairól

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: Beajánlja az előterjesztést.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A képviselő-testületi tagokkal már egyeztettek arról, hogy a Zséda koncertet elengedik, mely bruttó 1.524.000,- Ft-ba kerülne, ehhez a hang- és fénytechnika költsége további 100.000,- Ft lenne. A Déryné Vegyeskar templomba tervezett programja 80.000,- Ft, az adventi játszóház kézművesekkel 120.000,- Ft. A Művelődési Ház díszkivilágítása elmarad, a Testület arról egyezett meg, hogy a nagy fenyőfa, a parkban a szarvasszán és a hóember figura lesz kivilágítva. Az adventi koszorú felállítását kérték még, kivilágítás nélkül. A Műszaki Irodára még nem adta le a kéréseket, módosítható a javaslat a bizottsági ülésen. A parkban alakítják ki az adventi vásárt a négy faházzal, ahol világítást biztosítanak. Az épületek kivilágítása idén elmarad, a fákon található világítást nem vizsgálják felül, annak költsége nem ismert.

A templomi koncerttel kapcsolatban dönteni kell arról, helyi előadókkal valósítsák-e meg. December 5-én megtartanak az önkormányzati Mikulás szánhúzást. Az Idősek Karácsonyát december 10-re tervezték, dönteni kell arról, hogy ha nem lesz vendégfellépő, akkor a hangosítás biztosítása mellett a helyi gyerekek, fellépők műsora lenne. Meghívott előadó esetén bruttó 750.000,- Ft költséggel kell számolni. Ha ezt elengedik, a hangosítás költsége és az Iskolakonyha által biztosított ebéd, vendéglátás 4-500.000,- Ft-os költsége lenne összesen. Járulékos költségek várhatóak, de 5-700.000,- Ft körül lenne a rendezvény költségvetése.

A templomi koncert lenne az első hétvégén, a következőre tervezik az Ifjúsági Tanács pohárestjét, amelyet a faházak környezetében szerveznének meg. Civil szervezetekkel, általános iskolával már egyeztettek arról, hogy fellépést vállalnak. Az utolsó rendezvény december 21-én lenne, ami a templomi koncertet jelenti. Az élő Betlehem és a pásztorjáték megtartását is szeretnék biztosítani, az előterjesztések között szerepel az egyház támogatási kérelme is.

Ezekkel a programokkal kapcsolatban várja a Műszaki Iroda és a Művelődési Ház is a végleges javaslatokat.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Az Idősek Karácsonyát nagyon szereti, de sajnálja, hogy a gyerekeknek a szaloncukorosztáson kívül nincs rendezvény. Javasolja, hogy

a gyerekek, családok számára is szervezzenek valamilyen programot, legyen egyensúly. Érdeklődik, hogy a faházak a fogorvosi rendelők előtti parkban lesznek-e elhelyezve.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Konkrétan bent a parkban lesznek. A Városgondnokság vezetője szerint azóta sokat tömörödött a föld, alkalmas lesz erre a célra. A faházak elhelyezését is megbeszélték, csak a végső döntésre várnak. Örömmel támogatja, ha a Testület a gyerekeknek is szervez plusz programot. Azt kell meghatározni, mikor és milyen szintéren legyen, mert az iskolai karácsonyi bál, egyéb rendezvények miatt nem biztos, hogy lesz rá ideje a gyerekeknek.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Az egyensúlyt nehéz megtalálni, ha az egyik oldalon a nyugdíjasok, másik oldalon a gyerekek vannak, mivel utóbbiak egy aktív életszakaszban vannak, ha csak az iskolai munkatervet nézik. A gyerekeket az iskola miatt is sokkal több inger éri, ahogyan a család is megadhatja nekik. Az idősek e tekintetben magányosak, nagyobb szükségük van egy ilyen rendezvényre, mint a gyerekeknek. Nem ellenzi azt, hogy legyen a gyerekeknek is program, de annak szervezése sokkal bonyolultabb.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint itt is lehetne jelentkezés alapján szervezni a programot. Valamivel több, mint 1400 fő nyugdíjast tartanak számon, az iskolások, óvodások száma is nagyjából ennyi lehet.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: A gyerekek ritkán mennek egyedül, a szülők viszik őket egy rendezvényre. Célszerű lenne összegben gondolkodni, nem egy rendezvényben és az iskolákkal, civil szervezetekkel egyeztetni erről.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Ahogyan a gyerekek közül, úgy az idősek közül sem mindenki megy el a rendezvényre. Ha meghirdetik, kétszáz fő körül jelentkeznek az Idősek Karácsonyára és a tornateremben sem tudnak elhelyezni 1400 főt.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: A hozzászólása lényege, hogy ilyen módon ne törekedjenek egyensúlyra, mert látni kell, hogy az időseknek mit jelent egy ilyen rendezvény. A fiataloknak lehet, hogy nincs ilyen jellegű városi rendezvény, de sokkal több inger érheti őket, kisebb rendezvények vannak.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: A városi rendezvények korfüggetlenül vannak meghirdetve, egy nyugdíjas is el tud menni bármelyikre. Véleménye szerint mindig okot találtak arra, hogy a gyerekeknek ne legyen külön rendezvény, pedig ők is örülnének, ha lenne nekik program.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Nem mondható, hogy az Önkormányzat nem gondol a gyerekekre. Mutassanak még egy önkormányzatot, amely ennyi támogatást ad akár kirándulásra.

Farkas Szilvia ügyrendi bizottsági tag: A fiataloknak szervezik a pohárestet, abba építhetnék bele a plusz programot. Később ki lehet terjeszteni akár egy mikulás futásra, nem nagy horderejű rendezvényekre. Az Ifjúsági Tanács programjába beépíthető.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Tavaly a pohárest egy üde színfolt volt.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: A kérdés most az, hogy a Téli Esték keretén belül az Idősek Karácsonya megrendezésre kerüljön-e. Az Ifjúsági Tanácsnak van egy költségvetése, amelybe a gyerekek programjait beletehetik.

Major József ügyrendi bizottsági tag: Az Idősek Karácsonyát mindenképpen rendezzék meg, a tartalmát tekintve ő elengedné a nagy fellépő szervezését, mert az időseknek az a fontos, hogy együtt legyenek. Egy ebéd, egy jó beszélgetés minimális programokkal, esetleg egy zenésszel kiegészítve, többe ér. A díszvilágítással kapcsolatban örül, hogy a hóember és a rénszarvasok elkerülnek a körforgalomból, mert okozott balesetveszélyes pillanatokat, amikor fotózáskor a kisgyerekek kiszaladtak. A Zséda-koncert elengedhető.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: A Karácsonyi álom produkciót javasolja a koncert helyett. A gyerekek számára jelent programot az élő Betlehem is, és jó ötletnek tartja, hogy az Ifjúsági Tanács rendezvényén belül tartsanak akár egy bábjátékot vagy más programot, amely nem kerül több százezer forintba.

Az Idősek Karácsonyát mindenképpen meg kellene rendezni, javasolta, hogy ne kapjon minden résztvevő ajándékot, azzal is takarékoskodhatnának. Előadókra sincs feltétlenül szükség, a lényeg, hogy együtt legyenek, beszélgessenek, jól érezzék magukat. A pásztorjátékosok, a hittanosok, óvodások műsorát is be lehetne ebbe vonni. A díszvilágítással kapcsolatban arról állapodtak meg, hogy este 10 órától reggelig lekapcsolják a fényeket, hogy azzal is spóroljanak. Az adventi gyertyák szebben mutatnának, ha világítanának, azt is időkorláttal.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nem az adventi koszorú világítása jár jelentős költséggel.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Véleménye szerint a „Boldog Karácsonyt!” fényfűzért is fontos lenne megvilágítani.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a Polgármesteri Hivatal kapujától minden dekoráció át lenne-e helyezve, mert balesetvédelmi szempontból javasolt. A díszvilágítás időkorlátjával a takarékoság is megoldódna.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Igen, minden dekoráció egy helyre kerülne.

Tóth Lászlóné szociális bizottsági tag: A Téli Estékhez kapcsolódik a Karitás rendezvénye, az élő Betlehem, de amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a templom fűtését nem támogatja, akkor sajnos, az élő Betlehemről le kell mondaniuk. Az általános iskola igazgatója is elmondta, hogy ha nem lesz fűtve a templom, akkor a gyerekeket nem fogják elvinni. A Karitás is készül a rendezvényre, megrendelték a kártyanaptárakat, szomorú lenne, ha az iskolában kellene kiosztani a pedagógusoknak. Amennyiben a templom fűtésére valamennyi támogatást megszavaznak, a közös éneklés is más formában lenne az előző évekhez képest?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A közös énekléshez a bogrács, az asztalok és apadok maradhatnak, de a faházakat arra az estére nem fogják átvinni oda. A közös éneklés természetesen maradhat a templomkertben.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Támogatja a költségracionalizálást. A Zséda-koncert megszervezését túl nagy tételnek tartja. A pohárestbe belefűzni a gyerekek programját jónak

tartja, mert felnőttként jó ott beszélgetni, de a gyerekek egy idő után a hidegben elunják magukat. Ha egy programot be tudnak építeni, hogy nekik is jobban teljen az idő, az még kerekébbé tenné az estét.

Kubacsek József ügyrendi bizottsági tag: A helyi művészeti csoportok bevonását a programokba nagyon jó ötletnek tartja.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: Összegezi a decemberi időszakban a gyermekek számára megrendezésre kerülő programokat, valamint a Téli Esték zárókoncertjéhez kapott ajánlatokat.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a koncertajánlatokhoz pluszköltségek társulnak-e?

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: A hangosítás, fénytechnika jelent pluszköltséget, az élő koncerthez képest a fél playback, zenei alap kevesebbe kerül.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint, amit megspórolnának a Zséda-koncert elmaradásával, a megspórolható összeg a templom decemberi fűtési költségét fedezné.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: A köztes korosztály is várna olyan fellépőt, akinek az adventi koncertjét meghallgatná.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Összegezve, december 5-én lenne a gyerekeknek a Mikulás várás, azzal együtt az élő adventi naptárt is meghirdetik. December 10-ei szombat lenne az első nagyobb attrakció, az adventi meseszínház és a játszóház, mint nagyobb gyermekprogram. Az Idősek Karácsonya is ezen a hétvégén lenne megszervezve. A következő héten szerveznék meg a pohárestet. Az Ifjúsági Tanáccsal egyeztethetnek arról, hogy az estét valamilyen gyerekprogrammal bővítsék. December 21-én lenne a programsorozat lezárása, támogatná a Három királyok produkciót, melynek nagyjából félmillió forint lenne a költsége. A templom fűtéstámogatására az előterjesztést tárgyalni fogja a Testület, mert nem kérdés, hogy az ottani programokat meg tudják tartani. Az önkormányzati rendezvények lezárásaként a parkban közös teázásra hívnák a lakosokat.

Tóth Lászlóné szociális bizottsági tag: Kérdése, hogy december 12-13-án tarthatnák-e az élő Betlehemet.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: December 11-re van tervezve a közös éneklés, december 12-13-ra tették az élő Betlehemet, egyeztettek a plébánossal erről, abban nincs változás.

Kérdése, hogy a Polgármesteri Hivatal bejáratánál a „Boldog karácsonyt!” feliratot helyezték-e fel.

A bizottsági tagok egyetértének a felirat elhelyezésével.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Összegezi, hogy a Téli Estékhez kapcsolódóan milyen programokat terveznek, és milyen díszítéseket helyeznek ki.

Bakainé Magyar Melinda műszak irodavezető: Érdeklődik, hogy az adventi vásár az élő Betlehemre korlátozódik vagy hétfőként is lesz?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Úgy tervezték, hogy hétfőként is lesz, mert egyéb programokat szerveznének köré.

Bakainé Magyar Melinda műszak irodavezető: A gyertyagyújtás köré szerveződik-e rendezvény, van-e arra igény, hogy egy éneklés után gyűljanak ki a gyertyák.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Az esti mise után kivonulhatnak az emberek a gyertyagyújtásra.

Bakainé Magyar Melinda műszak irodavezető: Érdeklődik, hogy a koszorú helye a Könyvtár előtti parkban lenne-e?

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Célszerűbb lenne, mint a körforgalom után.

Bakainé Magyar Melinda műszak irodavezető: A fogorvosi rendelőhöz érkező járda két oldalán lennének elhelyezve a faházak és minden hétfőn lenne-e adventi vásár? A kereskedők meghívásos alapon kerülnek be?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Szóba jött az is, hogy a faházakból kettőt a parkolóban, a park felé helyeznék el. December 10-től lehetne felállítani őket. A kisasztallal rendelkező árusok, ha az időjárás engedi, most is kirakodhatnak.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: Korlátozott a faházak befogadó képessége. Nem piaci alapon vettek részt eddig sem a kereskedők, olyan partnereket hívnak meg, akikről tudják, hogy mit értékesítenek. Javasolja, hogy meghívásos alapon legyen idén is.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Összesen két hétfőjét érint, mert a következő már a karácsony. Péntek estétől vasárnapig is tarthatna.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Péntek-szombat estében gondolkodtak eddig. Az utolsó héten már nem terveztek programot, december 21-én a koncerttel zárulna a programsorozat.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. A nagykoncert elmaradásával megtakarítható 500.000,- Ft-ot javasolja a templom decemberi fűtésköltségére felajánlani. Örül annak, hogy az elhangzottak szerint a gyermekeknek is bőségesen lesz program. A parkbeli díszvilágítás nem jár jelentős áramfogyasztással, ha LED-es izzók vannak a füzérekben.

Lóczy Péter Petőfi Művelődési Ház igazgatója: Bízik benne, hogy a Tankerülettel az Idősek karácsonyához és a Fortuna TSE mazsorett programjához helyszín kérdésében sikerül egyeztetni.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Folynak a tárgyalások a Tankerülettel ezzel kapcsolatban.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Tájékoztató hangzott el, melyről nem kell döntést hozni.

4. napirendi pont: Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 2022. évi munkatervének módosítása

Dr. Gábris Emese jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

52/2022. (X.25.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 2022. évi munkatervének elfogadásáról szóló 2/2022. (II.07.) határozat módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság 2022. évi munkatervének elfogadásáról szóló **2/2022. (II.07.) határozatát** (a továbbiakban: *Határozat*) – az előterjesztésben felsorolt indokok alapján – az alábbiak szerint **módosítja**:

A Határozat mellékletét képező munkatervben (a továbbiakban: *Munkaterv*):

- 1) a **2022. szeptember 06.** napjára tervezett bizottsági ülés **1./ napirendi pontjának** („Közösségi programok Jászárokszálláson – beszámoló a nyári kulturális és közösségépítő programokról, eredményeiről”) **előadója** Antal Péterné Szerző Ildikó bizottsági elnökről Csomor János bizottsági elnökre módosul,
- 2) a **2022. november 29.** napjára betervezett bizottsági ülés:
 - a) **2./ napirendi pontjának** („A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének megtárgyalása”) **előadója** Gergely Zoltán polgármesterről Antal Péterné Szerző Ildikó polgármesterre módosul,
 - b) **4./ napirendi pontjának** („Az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság munkájának éves értékelése, következő év feladatainak áttekintése, a 2023. évi munkaterv sarokpontjainak kijelölése”) **előadója** Antal Péterné Szerző Ildikó bizottsági elnökről Csomor János bizottsági elnökre módosul.

A Határozat és a Munkaterv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Határidő: azonnal.

Felelős: bizottsági elnök.

Erről értesülnek:

- 1) Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság tagjai – e-mail címükön
- 2) Irattár.

5. napirendi pont: Az 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása (kötségvetés)

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Annyival egészíti ki az előterjesztést, hogy a kérelem benyújtásakor volt a vizsgálóágy körülbelüli ára 400.000,- Ft, azóta emelkedett, akciósan lehet kedvezőbben vásárolni.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Háromszázezer forintnál valamivel magasabb összegért talált masszázsságyat.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

53/2022. (X.25.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítását és azt a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy ha a Könyvtár akadálymentesítésének megvalósítását elnapolják, az arra elkülönített keretösszeget hova vezetik át a költségvetésben.

Szabóné Hegedűs Zsuzsanna pénzügyi irodavezető: Átcsoportosításra kerül. A mostani költségvetési rendeletmódosításban szerepelnek az előzetes képviselő-testületi döntések, az azóta történt módosítások, így a tartalékban 61 millió forint lesz.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

171/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítását és azt a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

6. napirendi pont: Az SZMSZ módosítása

Dr. Gábris Emese jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Támogatja a javaslatot, mert korábban is sokszor szükség volt a pályázatokhoz kapcsolódó gyors döntéshozatalra. A polgármesternek a következő ülésen be kell számolni a meghozott döntésekről, így a Képviselő-testület tudomással lesz ezekről. Az összeghatár sem olyan jelentős, hogy ne lehetne elfogadni.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy milyen gyakran fordul elő, hogy problémát okoz az, ha nincs meg a polgármester jogköre ahhoz, hogy egyedül járjon el és az SZMSZ-ben lefektetett jelenlegi szabályok miatt fennakadást okoz és várni kell, hogy a Testülettel is egyeztetés legyen?

Dr. Gábris Emese jegyző: Elég gyakran előfordul, a szeptemberi ülésen is nagyjából öt-hat napirendi pontot ki lehetett volna ezáltal szűrni. Ez nem jelent korlátlan jogkört, az ajánlattételi eljárást akkor is le kell folytatni és a polgármester csak a legkedvezőbb ajánlatot adóval köthet szerződést. A jogszabályi háttér ugyanúgy fennáll a polgármesterre vonatkozóan is. A polgármester nem mondhatja azt, hogy egy magasabb ajánlatot adó szimpatikus számára és azzal köt szerződést, mert az jogilag és pénzügyileg sem kerül ellenjegyzésre.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Az időtényező miatt is fontos. Három hónap alatt nem itt tarthatnának, ha megvan ez a jogköre. A következő feladat az energetikai terv felülvizsgálata, amely egymillió forintos nagyságrendet jelent, törvényi kötelezettség. Már meg kellene rendelnie, késésben vannak, de csak az anyagkiküldés után érkezett ez a feladat. Erről most nem tud önállóan dönteni. De sokszor adott téma nem fér bele abba a kategóriába, hogy soron kívüli ülést lehessen emiatt összehívni. Törvényi kötelezettség van arra, hogy december 31-ig ez a terv elkészüljön, de jelenleg nem hozhat döntést, mert nincs hozzá hatásköre. Egy közbeszerzési eljárásnál mindig a legkedvezőbb ajánlatot kell elfogadni a Testületnek is, ezért inkább az időtényező az, ami fontos és megkönnyítené a napi munkamenetet.

Dr. Gábris Emese jegyző: Az előkészítő munkákra vonatkozik ez a hatáskörmódosítás. Példaként hozza, hogy egy útfelújítási munka kivitelezőjének kiválasztása, egy közbeszerzésről szóló döntés mindenképp marad testületi hatáskörben. A kisebb, de mégis elengedhetetlen szerződésekre vonatkozik a módosítás, hogy azok az előterjesztések kerüljenek a Testület elé, amelyekben valóban felelősségteljes, komoly döntést kellene hozni.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy milyen értékhatárra vonatkozna a jogkör?

Dr. Gábris Emese jegyző: Nettó tízmillió forint szerződésenként vizsgálva. Amíg a Testület el nem törölte 2019-ben, nettó ötmillió forint volt. Jelenleg nulla ez az összeg.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy akkor miért lett nulla forint az értékhatár? Mi volt a döntés háttere?

Dr. Gábris Emese jegyző: A Képviselő-testület így döntött, az előterjesztést benyújtókat kellene megkérdezni a döntés háttéréről.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Egy tag kivételével ez a Testület szavazta meg annak idején ezt a döntést. A költségvetés fél százaléka a 10 millió forint, nem tartja kis összegnek. Véleménye szerint nagyon kevés idejük van felkészülni az ülésre kiküldött előterjesztésekből, a bizottsági ülések idejére nem tudják átnézni. Így ezekben a témákban lehetetlen döntést hozni. Az önkormányzati rendszer úgy van kialakítva, hogy véletlenül se lehessen optimálisan rálátni és felelős döntést hozni. Nem fogja megszavazni a rendeletmódosítást.

Dr. Gábris Emese jegyző: Más településeken komolyabb döntés is át van ruházva a polgármesterre, például van, ahol a közbeszerzési eljárás végeredményéről, többszázmillió forintos kérdésekben a polgármester dönt egyedül.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy 2019-ben az nem volt szempont, hogy más településen akár százmilliót is aláírhat a polgármester?

Dr. Gábris Emese jegyző: Nem várható el tőle, hogy ennek okát tudja.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Az eljárásokról a Testület dönt, ha megterveztetnek egy utat vagy felújítanak egy épületet. Ezt követően számos olyan lépés jön, amelynél ténylegesen gyorsítaná az eljárást, ha a polgármesternek döntési jogköre lenne tervek megrendelése, eljárások indítása, szakértők bevonása tekintetében. Arról, hogy egy projekt megvalósulhat, a költségvetésben dönt a Testület. Ha külön kell döntést hozni, az megtörténik. Létezik a beszerzési szabályzat, amely kimondja, hogy nettó egymillió forint felett minden esetben három árajánlatot kell kérni. Ez alapján a Műszaki Iroda egy olyan jegyzőkönyvet készít elő, amellyel egyfajta kis közbeszerzés keretében megvizsgálják, hogy a beérkezett ajánlatok megfelelnek-e összegükben és tartalmukban a kiírásnak. A polgármester elé azt tárják javasolt nyertes tervező vagy más célból bevont szakember személyeként. A szerződést ezt követően lehet aláírni, és indulhat a projekt. Több kisebb részből tevődik össze ez az eljárás, a munkájukat könnyíti meg, ha ilyen formában gyorsabban léphetnek tovább egy-egy projekt kapcsán.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. A beruházásokhoz kapcsolódó járulékos feladatokról való döntést segíti, ha a polgármester hatáskörét kiterjesztik. Ezekről a döntésekről a két ülés közötti beszámolóban vagy bárhol, bármikor beszámolhat a polgármester.

Szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egy tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

54/2022. (X.25.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 19/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 19/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosítását és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

7. napirendi pont: Háziiorvosi és fogorvosi szerződések módosítása

Dr. Gábris Emese jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a Dr. Szabó Boglárkával kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

434/2022. (X.25.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/A Dr. Szabó Boglárkával kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a Dr. Szabó Boglárka ev. fogorvossal kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök. Szavazásra teszi fel a Hanuszek-Med Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

435/2022. (X.25.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:

/A Hanuszek-Med Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a Hanuszek-Med Kft-vel kötött egészségügyi ellátási szerződés módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

8. napirendi pont: Fogorvosi pályázat ismételt kiírása

Dr. Gábris Emese jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

436/2022. (X.25.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/Fogorvosi pályázat ismételt kiírásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a III. számú fogorvosi körzet tartós helyettesítéssel való ellátása érdekében fogorvosi pályázat ismételt kiírásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

9. napirendi pont: Az ivóvízvagyon vállalkozási szerződésének módosítása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy ha ez egy több évet érintő, szakaszolt beruházás, az azt jelenti, hogy a következő években nem számíthatnak arra, hogy a bérleti díj fejében karbantartást végeznek itt, amíg ez az időszak le nem telik?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A szeptember 8-ai ülésen azt mondta a főmérnök, hogy ha az 1.370.000,- Ft-os összeget költenék a városi hálózatra, akkor nem működne az ivóvíz- és szennyvízhálózat, ezért ez csak egy jelképes összeg. De ennek a terhére valóban nem történik, de minden más feladatot meg kell csinálniuk, mivel ők az üzemeltetők. A Heves Megyei Vízmű Zrt-vel érvényes szerződése van az Önkormányzatnak.

Dr. Gábris Emese jegyző: A bérleti díjat 2023-2025-re megfizeti az Önkormányzat felé az üzemeltető. Az Önkormányzat most kifizeti a 4.110.000,- Ft-ot, és a következő három évben nem pénzügyi kompenzáció lesz, tehát nem végeznek a bérleti díj fejében munkát, hanem pénzben fizetik be.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Mivel sürgős javításra van szükség, ezért kell előre kifizetni.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Ezt a lépést meg kell tenni annak érdekében, hogy a városban megfelelő minőségű ivóvíz legyen.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: A fejlesztésre nem túl sokat költött a cég.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

172/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az ivóvízvezeték vállalkozási szerződésének módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az ivóvízvezeték vállalkozási szerződésének módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

10. napirendi pont: A Városi Könyvtár igazgatója ideiglenes megbízásának meghosszabbítása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

55/2022. (X.25.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Városi Könyvtár igazgatója ideiglenes megbízásának meghosszabbításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Városi Könyvtár Jászárokszállás igazgatója ideiglenes megbízásának meghosszabbításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

11. napirendi pont: Jászvidék díjak megállapítása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint nem szabad emelni a hirdetési díjakat, mert inkább támogatásszerűen hirdettek eddig is. Nem olyan nagy hirdetési felület az újság, hogy magas legyen a hirdetési díj. A Jászvidék havilap ne legyen ingyenes, az olvasók a 200,- Ft-ot kifizetik érte.

Kaszab Zsolt alpolgármester: Ne tegyék ingyenessé a lapot, mert akkor nem biztos, hogy elegendő lesz az 1500 példány. Ha viszont ingyenes, akkor hogyan osztják el? A Jászvidék újságot úgy kellene rentábilissá tenni, hogy legyenek benne fizetett hirdetések. Fontos, hogy

minél több legyen benne, mert ezáltal lehet eredményt elérni. A tördelési, nyomdai, terjesztési díj miatt több hirdetés kellene bele, hogy az újságot megérje fenntartani, kiadni.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint a hirdetési díjakon ne emeljenek, maradjon az eddigi szint, mert elég magas.

Kaszab Zsolt alpolgármester: Emelkedik a papíralapanyag, a nyomdai munka ára. Ha az újság árát megemelik, akkor a hirdetési felületek díjain is változtatni kell.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: A nyomtatott példányból azért is fogyhat kevesebb, mert az internetes közösségi oldalakat tekinti mindenki egyfajta információbázisnak. A gyakorlatban is működik, hogy a gyermekintézményeknek is van Facebook oldala, ahol a programok is nyomon követhetők. A városnak nincs külön közösségi oldala. Kérdése, hogy a Jászvidéket nem lehet-e „Facebook-kompatibilissé” tenni?

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a Jászvidék, mint kulturális magazin kiadása szempontjából miért lenne jobb, ha lenne Facebook-oldala, kvázi butított variációja?

Kaszab Zsolt alpolgármester: Meg kell különböztetni online és print terméket. Mindkettő bizonyos réteget ér el, és véleménye szerint nem biztos, hogy aki a nyomtatott formában előfizettként megkapja, az az online információt is olvassa. Fontos, hogy nyomtatott formában is kikerüljön a lap.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: A nyomtatott forma maradna, de a Jászvidék mentén lehetne a városnak Facebook oldala, mint sok városnak. Akár egy koszorúzás képeit is megtekinthetnék.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Aki akarja, az elérheti a honlapon is.

Kaszab Zsolt alpolgármester: Azzal egyetért, hogy jelenleg már nem honlapot néznek az emberek, hanem a Facebook-ot.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Látható, hogy bármilyen fontos hír esetén ez az információs csatorna. Valamilyen elképzelés mentén a városnak is kellene egy hivatalos oldal.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Ezzel kapcsolatban már korábban is beszélgettek. De felmerül az admin kérdése is, hogy ki fogja kezelni az oldalt, amikor olyan kommentek érkeznek. Ezt a kérdést körbe kell járni.

Kaszab Zsolt alpolgármester: Az oldalra nem tud mindenki feltölteni anyagot, akinek a városi rendezvényekről van tartalma, ehhez egy főállású embert kell alkalmazni.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Javasolja, hogy jövő évi munkatervi javaslatként vizsgálják meg ennek a lehetőségét.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Régebben elfogadott volt, hogy havonta egyszer közölt nyomtatott híreket az újság, de a mai világban már várják, hogy egy rendezvény után nem hónap végén, hanem egy nap után nézik meg a koszorúzási fotókat.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: A Petőfi Művelődési Ház rögtön felteszi a rendezvényeken készült képeket.

Farkas Szilvia ügyrendi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a díjtételeket ki határozta meg, mert a jelenlegi és a javasolt díjak között minimális a különbség.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A jelenlegi gazdasági helyzetre tekintettel is szeretnének kicsit emelni a díjakon, de tény az is, hogy a Könyvtár nem rendelkezik kasszával, napi szinten nincs pénzmozgás. A személyi oldalról ez okoz technikai nehézséget, mert nem rendelkeznek ennyi készpénzzel, nem ez az intézmény funkciója. A szerkesztőbizottság elsősorban azt szerette volna, ha a 115,- Ft-os díjat 200,- Ft-ra emelik, illetve egy esetben 1000,- Ft-os, a többi esetben többszáz forintos emelésről van szó. Véleménye szerint nem elrugaszkodott összegű emelésekről van szó. Az ingyenessé tételt nem támogatja, annak technikai lebonyolítását nem látja biztosítottnak. A havilap áremelése teljesen elfogadható mértékű.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Támogatja az újság díjának emelését. A hirdetési díjak emelésének mértéke sem túlzó, amellyel a mindennapokat is megkönnyíthetik és valamilyen szinten az árak változását is figyelemmel kísérik. Az ingyenessé tételt nem támogatja, az valamilyen szinten degradálná az újság értékét. Szűrést is jelent, mert valóban azok adnak ki rá pénzt, akiket érdekel. Ha ingyenes lenne az újság, olyan is megkaphatja, aki el se fogja olvasni. A múltkori bizottsági ülésen célként tűzték ki, hogy munkamegbeszélés keretében fognak tárgyalni a Facebook oldalról vagy a jövő évi munkatervbe felveszik. Támogatja, hogy egységes felületen jelenjenek meg ezek a hírek, mert több irányból is érkeznek, de az volna célszerű, ha egy helyen lenne elérhető.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: A költségek csökkentése érdekében lehetne a Jászvidéket újrahasznosított papírra nyomtatni.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: A fotók miatt nem ajánlott, mert nagyon rossz minőségű lesz a kép és nem érdemes belerakni az újságba. Így az emberek elégedetlenek lennének, mert aki megveszi a lapot, nyomtatva szeretné látni.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

173/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Jászvidék díjak megállapításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Jászvidék havilap díjainak megállapításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

12. napirendi pont: A Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy most nincs élelmezésvezető az Iskolakonyhán?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Van, kettő lenne. Így hatékonyabb lesz a munkamegosztással az, hogy több területet – a szociális étkeztetést, gyermekétkeztetést – kell koordinálni. Ennek olyan mértékű az adminisztrációs kötelezettsége is, hogy szükséges még egy szakember. Így különválasztható az, hogy az adminisztráció, a beszerzés és maga a konyha vezetése, az ételek minőségének biztosítása, koordinálása két kézben lenne. A Városgondnokság vezetőségével egyeztettek, megerősítették, hogy szükség lenne még egy főre. A Képviselő-testület munkamegbeszélésen támogatta a javaslatot. A jelenlegi élelmezésvezetővel személyesen beszéltek, ő egyetértett azzal, hogy nagy segítség lenne számára és örülne a munkatársnak.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy van-e információ arról, hogy hasonló méretű iskolakonyhákban milyen létszámhoz, hány fő élelmezésvezető tartozik? A jelenlegi gazdasági helyzetben azt is vizsgálni kell, hogy mennyire bírja el az Önkormányzat egy plusz fő alkalmazását.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A jelenlegi helyzetben elbírja, mint ismert, mindenképpen meg kell erősíteni ezt a területet. Ha ezzel sikerül a minőség, az adminisztráción javítani, akkor nem csak az új élelmezésvezető költségeit, hanem további megtakarítást is elérhetnek és az Iskolakonyha költséghatékonyan működhet.

Farkas Szilvia ügyrendi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a hierarchiai viszony hogyan alakul, a jelenlegi fölé kerülne-e az új élelmezésvezető?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A hierarchiai viszonyban egy szinten lennének, továbbra is Bordás Péter koordinálná a munkájukat. Próbaidővel kipróbálják ezt a felállást, és bízik benne, hogy a Képviselő-testületnek fel tudják mutatni, hogy elérik a kitűzött célt.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Több mint tíz évig szállított alapanyagot az Iskolakonyhára. A közbeszerzési eljárást itt is ki kell írni. Egy évre előre kell árajánlatot adni, ezért mindenki túlárazza az ajánlatát, így alakulnak ki ilyen költségek. Véleménye szerint piaci alapon kellene lehetővé tenni a választást. Jelenleg az önkormányzatokat belekényszerítik egy drágább megoldásba. Egyetért azzal, hogy az Iskolakonyhán modernizálni kell a munkafolyamatokat. A dolgozók munkamoráljával is vannak problémák.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Az ételpazarlás még mindig óriási mértékű, akár a gyermekétkeztetést, akár az Apartmanházat nézik.

Farkas Szilvia ügyrendi bizottsági tag: Racionalizálni kell minden területen.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egy tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

174/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A Városgondnokság engedélyezett létszámának meghatározásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Városgondnokság Jászárokszállás engedélyezett létszámának meghatározásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

13. napirendi pont: A 28/2022. (II.10.) határozat módosítása (óvoda éves nyitvatartása)

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy az óvoda zárást nem lehet-e egy-két héttel meghosszabbítani? Nagyon sokat spórolnának a fűtésen, áramfogyasztáson is. Az óvónők felmérhetnék az igényeket, de véleménye szerint az ünnepi időszakban egyébként is nagyon sok gyerek szokott beteg lenni, és harmadkapacitással működik az óvoda. Az óvónőknek is kiadhatnák a szabadságot, a karácsony előtti időszakban nagyon sokan vannak, akik kiveszik az éves szabadságukat és otthon vannak. Fel kellene mérni, hogy van-e lehetőség csoportösszevonásra. A Dobó úti óvoda nagyon rövid időre zár be, de talán többet is tudnának spórolni, ha két héttel hamarabb zárna be.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Az intézményvezetőkkel hetente-kéthetente intézményvezetői megbeszélést tartanak. A legutóbbi alkalommal már felmerült ez a lehetőség, megkérte az intézményvezetőt, hogy ennek tükrében mérje fel a szülői igényeket.. Az intézményvezető arról tájékoztatta, hogy mindent felmérve erre szükség van. A szülők munkahelyéhez, munkaidejéhez igazodva is változtattak volna, ezt is körbejárta az intézményvezető.

Farkas Szilvia ügyrendi bizottsági tag: Az óvoda jellemzően együttműködik az iskolával, egyértelműen a téli szünet időszaka, a szülő nem fogja kivenni az év elején a jövő évi szabadságot.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

56/2022. (X.25.) oktatási, sport és ügyrendi bizottsági határozat:

/A Városi Óvoda éves nyitvatartásáról szóló 28/2022. (II.10.) határozat módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Oktatási, Sport és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Jászárokszállási Városi Óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról szóló 28/2022. (II.10.) határozat módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Szünetet rendel el.

Szünet 15 óra 21 perc és 15 óra 40 perc között.

14. napirendi pont: A 65. életévüket betöltő jászárokszállási lakosok egyszeri támogatása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Jó ötletnek tartja a támogatást, a körülményeket figyelembe véve. De javasolja, hogy közösen gondolkodjanak még arról, hogyan tudnák racionalizálni a támogatást. Minden 65. életévét betöltött lakosnak egységesen adni nem biztos, hogy a legcélszerűbb, arra tekintettel, hogy nincs rálátásuk az élethelyzetekre. Lesz olyan, aki megkapja a támogatást, de igazán nincs rá szüksége és lesz olyan, akinek jóval nagyobb segítség kellene, mint ez az egyszeri támogatás. A város költségvetésében viszont a 15 millió forint nagy tételt fog jelenteni, ezért kéri, hogy erről még egyeztessenek. Kérdése, hogy van-e olyan kritérium vagy ismerv, amely alapján célzottan tudnák ezt a támogatást eljuttatni. Esetleg a támogatás lehetőségének felajánlása mellett kérelem formájában vagy jelentkezés alapján juttathatnák el annak, aki ezt igényli és nem mindenkinek, aki betöltötte ezt az életkort.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Támogatja azt a javaslatot, hogy ne alanyi jogon járjon, hanem kérhető lenne a támogatás. Ha az Önkormányzat létrehoz egy formanyomtatványt, amely alapján kérhető a támogatás, biztosan lenne olyan nyugdíjas, aki nem adná be a kérelmet, mert belátja, hogy nem szorul rá. Nem degradálja a magasabb nyugdíjjal bírót, mert nyilvánvalóan valami miatt ezt elérték. De a város így talán pénzt spórolna meg, ha nem mindenki kéri a támogatást és esetleg a Szociális Bizottság dönthetne a fennmaradó összeg elosztásáról. Felmerül az is, hogy ha van olyan rászoruló, aki nem adná be a kérelmet vagy nem jut el hozzá a hír, esetleg minden nyugdíjashoz eljuttathatnák a jelentkezési lapot és akár segíteni annak kitöltésében.

Dr. Gábris Emese jegyző: Kérelemmel és jelentkezési lappal nem működik, mert az akkor már átkerül a szociális segély kategóriába, amely a szociális rendelet alá tartozik. Ebben nem lehet differenciálni, a nyugdíjakról információt kikérni nem jogosultak, a jelentkezési lap pedig kérelemnek minősülne, ahol a Testületet és a Bizottságot köti a szociális rendelet. A kérelmet jövedelemigazolással alátámasztva, azon kereteken belül lehet elbírálni.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint a segítség mentén oda is juttatnak, ahol nem biztos, hogy kellene és a szűkös városi büdzből fedezik.

Tóth Lászlóné szociális bizottsági tag: Úgy gondolja, hogy azok, akik talán a leginkább rászorultak, nem fognak kérelemmel élni. Jászárokszálláson a 65. év felettieknek akár hetven százaléka is kisnyugdíjas.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: A pandémia idején az előző polgármester mondta el, hogy az operatív törzs megdöbbenve tapasztalta, hogy Jászárokszálláson 58 fő minimálnyugdíjas van, ami 38 ezer forintot jelent. Ezeknek az embereknek 10 ezer forint nem jelent valódi segítséget. Kérdése, hogy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság bizalmas kezeléssel nem adja ki a nyugdíj adatokat?

Dr. Gábris Emese jegyző: Nincs rá jogszabályi alapja az Önkormányzatnak, nem adnak ki ilyen információt.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Feltételezi, hogy amikor ez a javaslat felmerült, egyeztettek a Pénzügyi Iroda vezetőjével, hogy a költségvetés megengedi-e, milyen költségekkel jár. Nagyon szép és fontos gesztus, de látni kell, hogy nem lehet kategorizálni. Azt kell eldönteni, hogy kifizetnek közel 15 millió forintot és akkor lehet, hogy lesznek benne nem rászoruló személyek is, de a 70-80%-a olyan helyre kerül, ahol kell a segítség, vagy nem támogatják a javaslatot. Ő a kisebbik rosszat választaná, azzal, hogy talán lesz olyan hely, ahol nem szorulnak rá, de az érintett lakosság 80%-án segíteni fog.

Kaszab Zsolt alpolgármester: Lehetetlen diszkriminálni a 65 év felettieket. Viszont olyan nyugdíjasok, akik nem járnak sehová, nem biztos, hogy ezt másként igénybe tudnák venni. A város adja ezt a segítséget, támogatást a 65 év felettieknek. Aki rá van szorulva, az elfogadja, akinek nem kell, az ne vegye át. Nem kötelező átvenni a 10 ezer forintot, küldje vissza. Biztos benne, hogy senki nem fogja visszaküldeni.

Csomor János ügyrendi bizottsági elnök: Nyugdíjkérdésben sem lehet feloldani a különbségeket. Nagyon sok rászoruló van, el kell dönteni, hogy mindenkinek adják vagy sem. Nagy összegről van szó, de az érintettek 80%-a jogosult lehet rá. De mindenkinek lehetősége lesz úgy dönteni, hogy visszaadja a támogatást. Javasolja, hogy adják oda mindenkinek a tízezer forint támogatást.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy a támogatás kifizetése mikor történne meg, ha a Képviselő-testület elfogadja a határozatot?

Dr. Gábris Emese jegyző: December 15. a határidő, addig kell kifizetni a támogatást.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Továbbra is célszerűbbnek tartaná rászorultsági alapon adni a támogatást és akkor a Szociális Bizottság keretét emelnék meg.

Dr. Gábris Emese jegyző: Az most is fennáll.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Rászorultsági alapon most is kérhet támogatást, a kettő független egymástól.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Bárki, aki teljesíti a feltételeket, akárhányan kéri, mindenki kap támogatást?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A szociális rendelet szerinti paramétereknek, szabályoknak kell megfelelni.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érti, de ha minden feltételnek megfelelnek, mindenki részesül a támogatásban?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Igen.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Jelenleg a támogatás összegének alsó határa 10 ezer forint, a felső 50 ezer forint. A Bizottság döntése alapján méltányosságból megemelhető ez az összeg, ha olyan krízishelyzetbe kerül akár egy lakos vagy egy család. Itt viszont szigorú jövedelemhatárok vannak, családban 45.600,- Ft/fő, egyedülélők esetében pedig 57.000,- Ft. Efölött már nem kaphat segílyt a kérelmező. Szociális települési támogatásnak minősül, ha azt igényelni kell. Sok olyan személy is van, aki rászorulna, de akkor sem igényli a támogatást.

Kaszab Zsolt alpolgármester: Kérdése, hogy ha van egy házaspár, amelynek mindkét tagja 65 év feletti és meghal az egyik fél, adnak-e az elhunyt házastárs után támogatást. Tavalyi évben történt ilyen eset, az özvegy nem vehette át az elhunyt férje nevére a támogatást.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Ha a testületi ülésen nem hoznak döntést, akkor az idei évben már nem tudják megvalósítani. Ha meglesz a döntés, a decemberi kifizetésig még többen meg fognak halni. A kérdés az, hogy annak jár a támogatás, aki a döntés pillanatában él vagy az átvételkor?

Dr. Gábris Emese jegyző: Az átvételkor. Aki az átvételkor már nem él, annak nem folyósítható, az az összeg vissza fog kerülni az Önkormányzathoz, halottát nem lehet átvenni.

Szabóné Hegedűs Zsuzsanna pénzügyi irodavezető: A posta nem fogja kifizetni annak a nevére, aki már nem él. A nyugdíjat sem fizeti ki a posta, ha valaki meghal, akkor visszatartja az összeget és a hagyatéki tárgyalás után kapja meg az örökös. A segély nem így működik, ha a lakos már nem él a kifizetéskor, a hozzátartozónak nem fogja kifizetni a posta.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság két igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, három tartózkodás mellett nem fogadta el a határozati javaslatot.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy az Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

437/2022. (X.25.) egészségügyi, szociális és családvédelmi bizottsági határozat:
/A 65. életévüket betöltő jászárokszállási lakosok egyszeri támogatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi Bizottsága megtárgyalta a 65. életévüket betöltő jászárokszállási lakosok egyszeri támogatásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

15. napirendi pont: A Plébánia támogatása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Támogatja a határozati javaslatot. Tudomása szerint a templom fűtési költségeiről évente egy számla készül, a közösségi ház esetében havonta. Azt javasolja, hogy további 500 ezer forintot biztosítsanak a közösségi ház fűtésére is, mert a Karitás is ott végzi tevékenységének jelentős részét és gyermekcsoportok is használják.

Tóth Lászlóné szociális bizottsági tag: Tanóra keretében a hitoktatás zajlik ott, alkalmanként két helyiséget is igénybe vesznek.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Módosító indítvánnyal él a javasolt támogatás további 500 ezer forinttal történő kiegészítésére, amellyel a közösségi ház fűtése egy szezonra biztosított lesz. Véleménye szerint ez nem jelentős összeg.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A képviselők figyelmét felhívja a plébános által benyújtott kérelemben írtakra, mely szerint a közösségi ház energiafelhasználása havi 50 ezer forint körül van, amelyet még tudnak tartani, rendben és megbízhatóan folyik ott a hitoktatás. A plébános október 18-án írt levele szerint a tankerülettel folynak a tárgyalások.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Kérdése, hogy mit fizet az egyház?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A módosító indítványt elfogadja, de az október 18-ai levélben azt írta a plébános, hogy a közösségi ház fűtése megoldott és rendben folyik a hitoktatás. Az anyagban az szerepel, hogy a közösségi ház energiafelhasználása 50.000,- Ft/hó.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: A levélből azt olvasta ki, hogy eddig 15.000,- Ft volt a gázszámlájuk, a következő hónaptól kezdődően 100.000,- Ft-ra emelkedik, ezért él a módosító indítvánnyal.

Farkas Szilvia ügyrendi bizottsági tag: Kérdése, hogy a fűtési szezonra, tehát októbertől egészen ápriliséig tartó időintervallumra szólna a támogatás?

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Ha támogatni akarják a közösségi ház fűtését, akkor az ez évi költségvetésből meg tudják tenni. Hogy a következő évre, januártól megoldódjon a fűtési probléma, azt úgy tudják megvalósítani, ha most megszavazzák ezt az összeget. Ha

a következő évi költségvetésbe teszik be, január-március hónapokban nem tudják igénybe venni ezt a támogatást, mert a fűtési szezon véget ér, mire megtehetik.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Ha ilyen igénnyel fordulnak az Önkormányzathoz, térjenek vissza a kérdésre, de ha most a levélben kifejezetten a templomra irányult a kérelem, annál maradna. Ha lesz még ilyen kérelem, még a decemberi ülésen is lehet arról dönteni és a januári időszakban is lehetőség volna a támogatásra. Fontos, hogy a tankerülettel is folytatódjanak az egyeztetések, mert egy tanteremhiányról van szó az általános iskolában és ezt hidalja át a közösségi házban az egyház által nyújtott lehetőség. Legyen tárgyalópartner a tankerület is, mindenképpen be kell kapcsolódniuk. Nem gondolja, hogy az Önkormányzatnak kell csakis felvállalnia a költségeket.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Egyetért vele, de nincs rá garancia. Látható, hogy mennyire nem támogatja a tankerület az önkormányzatokat, intézményeket. Feltételezhető, hogy az egyházat sem fogja támogatni.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Véleménye szerint ez egy elszomorító láncreakció. Az egyház támogatást kért az Önkormányzattól a templom fűtésére, de számonkéri a tankerületet. Ha a képviselők továbbra is felelősnek érzik magukat, tájékoztatásként elmondja, hogy az ügyben már tárgyalt, a Művelődési Ház igazgatójával is egyeztetett arról, hogy az intézményben egész délelőtt két termük szabad, fűtött. Ezt felajánlotta az általános iskolának a hitoktatásra tanteremként. Az már az Önkormányzat által fizetett rezsiköltséget jelenti. Itt most mindenki olyan feladatot vár el mástól, amely az ő feladata. Az egyház elvárja az Önkormányzattól a templom fűtését, de közben a tankerület nem biztosítja azt az egy termet a hitoktatáshoz. Az Önkormányzat ebben az esetben biztosítja a tantermet az egyháznak, de végig kell gondolni, hogy ennek van egy nagyon furcsa üzenete.

Tóth Lászlóné szociális bizottsági tag: A tankerület éveken át elviselte, hogy a hitoktatás a közösségi házban folyik.

Farkas Szilvia ügyrendi bizottsági tag: Praktikus kérdés, hogy ki takarítja a helyiségeket.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Véleménye szerint az egyház, a tankerület és az általános iskola majd megbeszéli ezt. A templom fűtése egy egész város érdeke az adventi ünnepkörben. Az oktatást meg tudja oldani az Önkormányzat, mert tud hozzá tantermet biztosítani. Erről beszélt az általános iskola igazgatójával és a plébánossal is.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Nem az egyház támogatása az elsődleges cél, hanem a helyi templom fűtése és az, hogy azok az emberek, akik a rászorulókon akarnak segíteni, ne hideg, fűtetlen helyiségben üljenek. Nem tudni, hogy milyen helyzetbe fognak kerülni emberek, nem csak hívők. Feltételezi, hogy a rezszi áremelkedés miatt sokan lesznek, akik eddig nem szorultak segítségre, mert tudtak fűteni, élelmiszert vásárolni, de most nem fogják tudni ezt megtenni. Elsődleges szempont lesz, hogy legyen mit ennie, a fűtés másodlagos lesz. Az fontos lesz, hogy napközben be tud-e ülni fűtött helyre. Az Önkormányzat nem túl sok helyiséget tud erre felmutatni. Tornaterembe nem mehetnek, kérdés, hogy a Gondozási Központban hányan férnek el. Nem tudni, hogy hányan kerülnek olyan élethelyzetbe, hogy erre lesz szükség. Fűtetlen helyiségben éjszakázni fizikálisan és mentálisan is megviseli az embert. Véleménye szerint nagyon sok olyan ember lesz, aki hosszabb ideig nem tud majd fűteni és ilyen helyekre fognak beszorulni.

Tóth Lászlóné szociális bizottsági tag: Statisztikát készített a ruhaadományokról. Heti rendszerességgel, négy alkalommal osztanak a rászorulóknak. Egy-egy héten ötvenhat órát töltenek ezzel a feladattal.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Kérdése, hogy mit ad az egyház?

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Amit a tankerület, semmit. Az a szomorú ebben, hogy ez egy végtelen történet. Nem kellene a gyerekeknek sem a közösségi házban tanórán lenniük, de ez is állandó kérdés, nincsen terem.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: A felvezetés szerint nem csak tanórákról van szó, hanem olyan közösségi tér is, ahova idősebbek vagy akik otthon nem tudnak fűteni, eljárhatnak.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Kérdés lehet az is, hogy kinek a felelőssége fenntartani egy melegedőt.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Nem éppen keresztényi magatartás, ha az egyház részéről úgy válaszolnak, hogy az csupán önkormányzati feladat. Nem arról van szó, hogy az Önkormányzat nem segít, csak látható lenne az, hogy a közösségi ház fenntartását mekkora részben vállalná az egyház és kér-e még hozzájárulást.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Továbbra is a templom fűtésének támogatását javasolja. A közösségi ház fűtéstámogatására nem érkezett kérelem. Felmerül az is, hogy az Önkormányzat saját könyvtárát bezárják, a dolgozókat egy helyiségbe csoportosítják, a könyvkölcsönzés kabátban történik. A szociális érzékenységet terjesszék ki mindenkire és döntsön úgy a Testület, hogy normál rendben folyjon a kölcsönzés és meglátják, meddig tudják a költségeket fedezni. Úgy is vehetik, hogy aki olvasni megy a könyvtárba, az is melegedik az olvasóteremben. A Gondozási Központ nyitva van, hetente emelkedik a létszám, folyamatosan töltik fel. Örömmel hallja, hogy a közösségi házból esetleg közösségi tér lesz. Jelenleg nem tud arról, hogy oda délelőtti órákban bárki bemehet az utcáról melegedni. Ha ez az egyház célja, az üdvözlendő lesz, ha ilyen célokra is felhasználható az épület. Az általános iskolának továbbra is felajánlotta az Önkormányzat segítségét, egyeztetett a jegyzővel, a Pénzügyi Iroda vezetőjével és a Művelődési Ház igazgatójával. A Testület felhatalmazása alapján a Művelődési Ház működését fenntartják és mindenkinek segítenek. Jelenleg nem érkezett további segítségkérés az egyház részéről. Ha szükség van rá, akkor arról csütörtökön a Képviselő-testület fog dönteni.

Kubacsek József ügyrendi bizottsági tag: A napirendi pont témája a Plébánia támogatása, a benyújtott kérelem elbírálása. Nem az a kérdés, ki és mit fizet. A Téli Esték programhoz a templomra szükség van, nem szabad elengedni, később sem. A mostani kérdés, hogy a Plébániának megszavaznak 500 ezer forint támogatást vagy nem.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Egyetért azzal, hogy támogatni kell a közösségi házat, de egyelőre nem kért most több támogatást az egyház. A gyerekeknek nem mindegy, hogy a szomszédos ingatlanba mennek át hittanórára vagy a Művelődési Házba. Fűteni úgyis kell, mert karitatív tevékenységet is végeznek a közösségi házban. Azt javasolja, hogy most a plébános által kért támogatást fogadják el, de mérjék fel, hogy mikor kezdődnek a gyerekek templomi próbái.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ezért hozták be sürgősen az ülésre.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: Fogadják el most a javaslatot és a decemberi ülésre nézzék meg, hogy van-e még szüksége az egyháznak további támogatásra.

Tóth Lászlóné szociális bizottsági tag: Régen sem volt fűtve a templom. A legfőbb cél az élő Betlehemhez és a Téli Estékre a fűtés biztosítása. Nagyon köszönik, ha a Testület a támogatás mellett dönt.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: A templom fűtését az elhangzott okok miatt is támogatja. A temetői hulladék elszállítására évente egymillió forintot ad az Önkormányzat, amellyel azonban nem ért egyet, mert hatalmas temetési költségek vannak, és nem tudja, hogy az a pénz hova kerül, de így is adják a támogatást.

Fehér Lászlóné szociális bizottsági elnök: A temetési költségeket a Iusta temetkezési vállalat szabja meg, ahhoz semmi köze az egyháznak.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: December elejére a Plébánia is kap néhány gázszámlát, majd az alapján döntést hoz.

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: Pár éve dolgozott Fóton egy templomon, ott az egyházközség adta össze a pénzt a templomfelújításra is.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Kérdezi, hogy Szerző Csaba bizottsági tag a módosító indítványát fenntartja-e?

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Fenntartja, annyi pontosítással, hogy kettő hónapot – november, december – fizessenek ki a közösségi ház fűtésére. Akkor decemberben vissza tudnak térni a kérdésre.

Dr. Gábris Emese jegyző: Mennyi a javasolt összeg?

Szerző Csaba pénzügyi irodavezető: Százezer forint, plusz az ötszázezer forint a plébános kérése szerint.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Először az elhangzott módosító indítványról kell szavazni. Szavazásra teszi fel a módosító indítványt. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egy igen és egy nem szavazattal, három tartózkodás mellett nem fogadta el a módosító indítványt.

Szavazásra teszi fel az eredeti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, egy tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

175/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Római Katolikus Plébánia Jászárokszállás támogatásáról a templom fűtése kapcsán/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a templom fűtése kapcsán a Római Katolikus Plébánia Jászárokszállás támogatásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

16. napirendi pont: A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, egy tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

176/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

17. napirendi pont: Támogatás az Adácsi út burkolattal nem rendelkező szakaszának felújításához

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Munkamegbeszélésen ezzel kapcsolatban már kialakítottak egy közös elképzelést, ennek eredménye az előterjesztés. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, egy tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

177/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az Adácsi út burkolattal nem rendelkező szakaszának felújításához támogatás biztosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az Adácsi út burkolattal nem rendelkező szakaszának felújításához támogatás biztosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

18. napirendi pont: Ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötése

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Nagyon örül, hogy elvállalja a gyepmesteri feladatokat a vállalkozó, mert évek óta komoly kiadást jelent az Önkormányzat számára a kóbor ebek befogása. Az eseti díjakhoz képest a havidíj nagyon korrekt összegű. Véleménye szerint az életszínvonal esésével egyenesen arányosan fog növekedni a kóbor kutyák száma is.

Kaszab Zsolt alpolgármester: Az egyik beruházás helyszíni bejárásakor szűk két óra alatt három kóbor kutya jött oda hozzájuk. Nagyon sok kóbor kutya van a városban a lakosok jelzései alapján is.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy telefonos elérhetőség lesz arra, hogy bejelentések, ha az utcán kóborol egy kutya?

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Sok esetben olyan kóbor kutyák is vannak, amelyeknek van gazdájuk. Olyan is van, hogy valaki jószándékúan befogad egy kutyát, de valamilyen okból rövid idő múlva meggondolja magát, nem vállalja tovább. Elvileg minden kutyának rendelkeznie kellene mikrochip-pel, amely alapján meg lehetne állapítani a gazda személyét. A gyepmester meg tudja vizsgálni leolvasóval, hogy van-e a kutyában mikrochip. Sajnos, sok a nem kóbor kutya, amelyek a településen szabadon közlekednek és ez időnként a gyalogosoknak, kerékpárral közlekedőknek nem túl biztonságos.

Várhatóan a Hivatal fogja koordinálni a bejelentéseket, hogy ne a lakos keresse meg a gyepmestert, mert előfordulhat az is, hogy olyan kutyát fog be, amit nem kellene elvinni. A körülményeknek először utána kell járni, a bejelentést meg kell vizsgálni, hogy miért jelzett a lakos. Előfordul olyan is, hogy a lakos befogadja, esetleg hónapokig tartja, aztán mégsem kell az adott kutya, akkor kérdéses, hogy kinek a költsége az elszállítás – az Önkormányzaté, mert az utcán volt, vagy a lakosé. Ezért kellene várhatóan a Műszaki Irodának ezt kézben tartania. Az Iroda veszi fel a kapcsolatot a gyepmesterrel és jár el az ügyben. Az Önkormányzatnak kötelezettsége, hogy legyen gyepmesteri szerződése. A kutya sorsa a jogszabályok és az adott telep szabályai szerint alakul. Ezzel együtt információjuk lesz arról, hogy milyen kutyát szállítottak el, ha van chip, akkor tájékoztatni tudják azt is, aki keresi a kutyáját.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Az a félelme, hogy vannak a jogszabályt betartó, felelősségteljes kutyatartók, de ott is előfordulhat, hogy egy napra elszökik a kutya. Ha éppen akkor fogja be a gyepmester, az probléma lehet.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Éppen erről van szó, ők nyilvántartják, hogy milyen kutyát fogtak be és ki vitte el. Így visszacsatolás is van, ha valaki az iránt érdeklődik, hogy hol lehet a kutyája.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Tehát, ha chip-pel rendelkezik a kutya, akkor nem fogják elaltatni.

Dr. Gábris Emese jegyző: Negyvenöt napig kell tartani bármilyen kutyát. A gyepmesternek le kell fényképeznie és a saját honlapján közzétenni. Az az Önkormányzat honlapjáról egy linken keresztül elérhető lesz.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: A havidíj mellett a gyepmester annyszor jön, ahányszor szólnak neki, nincs meghatározva, hogy legfeljebb hány kiszállásra vonatkozik a díj?

Dr. Gábris Emese jegyző: Az ajánlatban nem írt ilyet.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: A Heves – Jászárokszállás távolságra magas üzemanyagköltsége lesz.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Így adta az árajánlatot.

Dr. Gábris Emese jegyző: 127.000,- Ft a havi díja, ezt fizeti ki az Önkormányzat.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

178/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötéséről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

19. napirendi pont: Az 1305/10 hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosítása és telekalakítási eljárás kezdeményezése

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést. A határozati javaslat melléklete előzetesen módosult, emiatt szükséges a határozati javaslatot is módosítani.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Érdeklődik, hogy az ingatlan forgalomképtelen vagyon volt, ebből a kategóriából kikerült vagy ez még mindig az?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Egy hosszabb folyamat lesz, kikerül a forgalomképtelen vagyon kategóriából, de először a művelési ágot kell megváltoztatni és lefolytatni a telekalakítási eljárást. Ezt követően beépítetlen terület lesz.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A mocsár törvény erejénél fogva forgalomképtelen önkormányzati vagyon. A későbbi fejlesztéshez kapcsolódva a mocsár művelési ágból kikerülés egyik módja, hogy a Képviselő-testület úgy dönt, hogy ez ilyen formában átminősíti beépítetlen területté. Az alapján a földhivatal a művelési ágot átírja az Önkormányzat határozatában foglaltak szerint. Ha a Testület támogatja, a telekalakítás ezzel

együtt elindul és a vázrajztervezetnek megfelelően bonyolódik le az átvezetés. Ezt követően a vázrajzon mocsárként szereplő terület a következő javaslatban már a földhivatali nyilvántartás szerinti beépítetlen terület lesz. Ha az állami főépítész is engedélyezi a telekalakítást, akkor lehet a területeket eladásra kijelölni, majd értékesíteni. A jelen határozati javaslat arról szól, hogy a mocsár művelési ág változik beépítetlen területre, és a mostani tervezett telekalakítás elindul. Reményeik szerint a terveket az állami főépítész is pozitívan véleményezi majd. Ezt követően kerül újra a Testület elé a kérdés, hogy kijelöli-e eladásra a területeket.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Az eljárás lefolytatásának van anyagi vonzata?

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A földhivatali eljárási díj, amely háromszor 6.600,- Ft, illetve a földmérő díja, amely 100-150 ezer forint körül lehet.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy változott-e valami a szabályozásban, mert párszor már foglalkoztak ezzel a kérdéssel. Miért nem lehetett ezt így megvalósítani korábban?

Dr. Gábris Emese jegyző: Legutoljára más volt a kérdés, az úttal összekapcsolódott egy másik út nyomvonala, akkor nem sikerült megegyezni a földtulajdonosokkal, illetve a földhivatal is visszadobta a telekalakítási kérelmet.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Volt egy testületi döntés, annak megfelelően kimérték a területet, de egy matematikai dilemmába kerültek, mert a tó mellett található egy erdősáv. A telekalakítást úgy tervezték, hogy a tó körül kialakul egy olyan sáv, amely útként funkcionálva – most is így van – biztosítja a tó körüljárását. Ezt a tervet az állami főépítész és a földhivatal nem támogatta azzal az indokkal, hogy az erdősávnak nem jön ki a minimális ötezer négyzetméteres nagysága. Ebből kifolyólag semmilyen telekalakítást nem engedélyeztek. A vázrajz most nem ezt tartalmazza, ebbe az irányba nem mennek el a tervvel. A későbbiekben lehet ebben is gondolkodni, de a megkeresett földtulajdonosok közül nem mindenki támogatta, hogy tőle megvásárolják az adott területrészt, amely az út kialakításához felhasználható lenne.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás.

Dr. Gábris Emese jegyző: Módosító indítvány van a vázrajzcserék kapcsán.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Először a módosító indítványról kell dönteni. Szavazásra teszi fel a módosító indítványt. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

179/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Módosító indítvány elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az 1305/10 hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosításáról és telekalakítási eljárás kezdeményezéséről szóló határozati javaslatához tett **módosító indítványt** elfogadja, mely szerint a határozat mellékletét képező vázrajz kicserélésre kerül a bizottsági ülésen bemutatott, a megosztási igényeknek megfelelően pontosított vázrajzzal.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a módosító indítvánnyal kiegészített határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

180/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Az 1305/10 hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosításáról és telekalakítási eljárás kezdeményezéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az 1305/10 hrsz-ú ingatlan művelési ágának módosításáról és telekalakítási eljárás kezdeményezéséről szóló előterjesztést és a módosított határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

20. napirendi pont: Ingatlanok kijelölése eladásra

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Kérdése, hogy az érdeklődő mit szeretne az ingatlannal kezdeni?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Erről nem nyilatkozott. Található ott már több telke, amelyeket tárolásra használnak, az utca másik oldalán van az étterme.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Lakóövezetben található beépítetlen területről van szó, alkalmas épületek felépítésére is. Az utca most újult meg az ingatlan mellett, így alkalmas építési teleknek, ha lakóépületet helyezne el rajta.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Közel fél éve döntött úgy a Testület, hogy ezt a telket nem jelölik ki eladásra, ő most sem javasolja ezt.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Vételi szándéka van az érdeklődőnek, akkor nem mondhatják azt, hogy nem jelölik ki.

Dr. Gábris Emese jegyző: De igen, mondható az, hogy nem jelöli ki eladásra a területet az Önkormányzat.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Mivel nincs kijelölve eladásra a terület, nem lehet rá vételi szándéka, csak érdeklődő. Mivel nem árulják a területet, nem tud árajánlatot adni. Csak megkereste az Önkormányzatot, de vételi szándékot csak kijelölt területre lehet bejelenteni.

Dr. Gábris Emese jegyző: Ha eladásra jelölik ki a területet, akkor bárki benyújthat árajánlatot.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Most azt kell eldönteni, hogy a Testület el akarja-e adni. Utána érkezhet több ajánlat is.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egy igen szavazattal, három nem szavazat és egy tartózkodás mellett nem hozott határozatot.

21. napirendi pont: Jászárokszállás területén új közvilágítási lámpák felszerelése

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit 17 óra 05 perckor távozott az ülésről.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a régi és új LED-es lámpák fogyasztásának összehasonlítására vannak-e adatok.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nincs ilyen.

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: Ezek a típusú lámpák 40-60 watt közötti fogyasztásúak, a LED-es lámpák 20 vagy 50 wattos lámpatestek, a megtakarítás 10 watt körüli.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Érdeklődik, hogy a mostani lámpák is energiatakarékosak?

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: A jelenlegi lámpák fénycsővesek. Nem teljesen energiatakarékosak, mert vagy halogéngözősek vagy nátriumosak, trafóval ellátottak.

Pető Judit 17 óra 08 perckor visszatért az ülésre.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Amikor egy normál izzót cserélnek LED-esre, akkor azt mondják, hogy 30% is lehet a különbség, a közvilágítási lámpáknál nincs így?

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: Attól függ, hogy megvilágítani akarnak valamit, vagy csak világítást. Tudomása szerint 50 wattos lámpatest kell a közvilágítási lámpába.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Jelenleg nem oszlopok elhelyezéséről, csak lámpatestek cseréjéről van szó.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Nem cseréről, hanem új lámpatest felhelyezéséről olyan oszlopra, amelyen most nincs.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Kérdése, hogy azokon a helyeken nem felel meg az ötvenméteres távolság? A Gagarin utcában négy lámpatestet helyeznek el, ennyire sötét az utca?

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A Városgondnokság részéről Bordás Péter havonta négyszer járja be a várost. Ő jelzi az Önkormányzat, illetve közvetlenül a karbantartó cég felé, hogy hol hiányzik, nincs, de szükséges a lámpa, illetve hol kell javítani. Ilyen bejárás keretében észrevételezte ezeket a hiányokat. Az utca világítása összességében rendben van, ezek mind lokális gondok. A különböző számítási módok alapján a Gagarin utcán vannak világítási problémák.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A szakemberek megnézték ezeket a helyeket, akárcsak az Egri utcánál. Ott is teljesen jogos volt a lakos jelzése. Felmérték, hogy a szomszédos oszlopokon vannak-e lámpatestek. A Szent István telep 65. szám alatt lakók tizenöt éve kérik, nem minden megkeresés újkeletű. Mivel érkezett egy-két igénylés, a Műszaki Irodát megkérdezte arról, hogy voltak-e ilyen jelzések és hosszú évekre visszamenőleg, folyamatosan benyújtott kérelmek is voltak. Javasolja, hogy ütemezetten biztosítsák a fejlesztéshez szükséges forrásokat. Költséghatékonyabb, ha egyszerre többet is felszerelnek.

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: Sok településen lámpákat szüntetnek meg. Budapesten az Andrassy út egyik lámpasorát teljesen lekapcsolták. Kistelepüléseken nem fő közlekedési útvonalakon minden második lámpatestet leszerelnek.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ezt is áttekintették, közel ötven olyan lámpatestet találtak, így a Carrier Kft. mögötti úton is minden második lámpatestet leszerelik, ilyen irányú döntést is hoztak, amely majd kedvezően befolyásolja a közvilágítást. Tehát ezirányú lépéseket is tettek, folyamatosan mérik fel, hogy hol lehetne még csökkenteni. A Képviselő-testülettel munkamegbeszélésen arról egyeztek meg, hogy sűrűn lakott belterületi részeken nem nyúlnak hozzá a lámpákhoz.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Célszerűbb azon elgondolkodni, hogy most kezdik ennek megvalósítását, vagy megvárják, hogy milyen lesz a tél első fele és amikor a költségvetést nyitják a következő évben, abba illesszék bele. Mindenképpen érdemes megvalósítani, ennek időpontjában nem biztos.

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: Ha megvalósítják, akkor most kell elkezdni, mert jövőre egyből 25%-os emelkedés várható.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Kérdése, hogy folyamatban van még azoknak a helyeknek a felmérése, ahol esetleg lekapcsolhatják a közvilágítást, vagy már ismert?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Folyamatban van, ha a képviselők is észlelnek ilyen helyet, akkor a Műszaki Irodának jelezzék.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság egy igen szavazattal, négy nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül nem hozott határozatot.

22. napirendi pont: A városközpont fejlesztése érdekében parkolási lehetőségek feltérképezése, csapadékvíz-elvezetés rendezése

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Régi problémák, támogatja azt, hogy induljon el a tervezés és a megvalósításban is fokozatosan lépjenek előre. Bízik benne, hogy a Könyvtár előtti parkolási lehetőségeket tekintve, az úttal párhuzamos lenne a parkoló, mert egyébként sokat elvenne a park területéből.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Csak a parkolóhoz szükséges 2,5 métert jelenti, mint az iskolánál. Jelenleg is ott az árok, az is elvesz területet a parkból.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: A Jász Háznál is mindenképp szükséges lenne, mert nagyon kicsi a füves terület. Ha több autóval érkeznek oda, körülményes és nehézkes a parkolás. A Zöld 9 előtti részt is jó lenne rendezni, de nem ismeri az arra vonatkozó szabályokat. Ott egy vállalkozás működik, ha az elé épülne parkoló, azt az Önkormányzatnak kellene megépítenie vagy a vállalkozónak?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Közterület, csak az Önkormányzat csináltathatja meg a parkolót.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A vállalkozás előtt valószínűleg nem lehetne parkoló. A kerékpárút megépítése előtt a közútkezelővel volt egy egyeztetés, akkor nem támogatták a parkolót. Akkor egy olyan döntés született, hogy egy pihenő alakul ki. A mellette lévő terület egyrészt a közút része. A közútkezelő nem volt partner abban, hogy ott egy megfelelő padka alakuljon ki vízelvezetéssel, így a vállalkozás előtti szakaszon nem parkolókat terveznének, hanem a vízelvezetését oldanák meg. Onnan az orvosi rendelő felé haladva próbálnának párhuzamos parkolóhelyeket kialakítani.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A vállalkozás előtt a nagyobb problémát a vízelvezetés hiánya jelenti. A kialakított pihenő szigethez nem nyúlnának, szakszerűen kialakítanák a vízelvezetést, a másik oldalon és lentebb pedig parkolóhelyeket alakítanának ki. A közútkezelő szerint a pihenőhely visszabontása után ott is lehetne parkolóhely, de ezt nem indokolja semmi.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Ha kocsma előtt nincs parkolóhely, nem baj. Ha autóval érkezik, hogyan megy haza a vendég?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nagyobb probléma, hogy az kifejezetten utcasarok. A kereszteződésnél nagyon nehéz lenne közlekedni, ha a parkolóból indul egy autó, még úgy is, hogy egyirányúsították az utcát. Ezért célszerűbb a vízelvezetést megoldani.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Ennek tervezési folyamatát támogatja.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: A Jász Ház előtti parkoló kérdése már évekkal ezelőtt felmerült, ugyanúgy fontos, mint a vízelvezetés problémájának megoldása. A templomnál lévő parkoló létesítését megkérdőjelezné. Nem a fontosságát, hanem az elhelyezkedését

tartja problémásnak. Ha az út mellé parkolót építenek, és oda beáll egy furgon, annyira leszűkíti a látóteret, hogy aki a piac felől a kis Deák utcából érkezik, az már kint lesz az úttesten, mire meglátja az érkező autót. Baleseti veszélyforrást szándékosan ne generáljanak.

Majkutné Tóth Emma ügyrendi bizottsági tag: Az egy egyirányú út.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: A kerékpárosok, gyalogosok megállás nélkül fognak kijönni az útra. Maximum hat parkoló férne arra az oldalra, annyival nem lennének előbbre, nem beszélve a megvalósítási költségről. Nyilván a vízelvezetést is meg kellene ott oldani. Ezért javasolja, hogy nagyon gondolják át ott a parkoló létesítését.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Nagyon rossz tapasztalatuk van a kútnál lévő parkolóhellyel kapcsolatban, ahol zebra is van. A parkoló kialakítása elhúzódnak történik. Nem feltétlenül akarják felparkoltatni az úthoz közel az autókat. Négy-öt autó elférne, de olyan módon, hogy az úttól jobban elhúzzák, akár a zebrától is, hogy ne álljon rá. Másrészt a kis utcánál is a gyalogosforgalom az, amely veszélyzónába kerül. Felmerült az, hogy zebrát alakítsanak ki, de túl közel vannak a másikhoz. Léteznek olyan ökölszabályok, amelyekhez igazodni kell és a közút nem járul hozzá zebrák létesítéséhez. Ettől még bizonyos KRESZ-táblákkal lassítani tudják a forgalmat, hogy nagyobb figyelemmel legyenek a gyalogosokra. Az is megoldás lehet, ha nem építenek oda parkolót, csak a vízelvezetéssel foglalkoznak úgy, hogy a meglévőt rekonstruálják vagy a zöldterületet visszaadják a parknak és ott egy fedett, zárt rendszert alakítanak ki. A jelenlegi helyzet nem túl szerencsés, igazából nem működik a rendszer. Mindenképpen tervezőt kell bevonni a folyamatba, mert egy helyszínről több megoldás is létezhet. Az is szempont, hogy ne alakítsanak ki külön gócpontot. A járda most is a piac felé vezet, szinte adja magát, hogy ott keljenek át az úton.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Piaci napon szinte esélytelen ott autóval közlekedni. Az a jobb eset, ha a kerékpáros leszáll és körülnéz, de vannak olyanok, akik a templomtól lendületből érkeznek és lendületből mennek át.

Kubacsek József ügyrendi bizottsági tag: A Madách utcánál a vízelvezetést kell megoldani, a város felé nem fog visszafelé folyni a víz. Ha a kávéháznál, akár a Széchenyi u. 26-28. szám előtt, az a víz mindenképp a buszmegállóig fog folyni, innen kell továbbvezetni. Amikor via colorral burkolták a járdát, nem jutottak odáig, hogy a vízelvezetést megoldják.

Major József ügyrendi bizottsági tag: A kerékpártároló alatt most sincs semmilyen elvezetés.

Kubacsek József ügyrendi bizottsági tag: Ha a Madách utcánál fel kell vágni az aszfaltot, nem egy-két millió forintos tétel lesz a költsége, mivel ott vannak a közművek, a kerékpártárolók.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A Zöld9 előtt van egy befogadó, de odáig nem jut el a víz. A csapadék nem a Madách utcába van irányítva, hanem a városból kifelé. Az árokrendszer felújítása viszont nem volt a projekt része a kerékpárút kiépítésekor. A fogadóig nem tudják megfelelően eljuttatni a csapadékvizet.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: A kerékpártárolónál található szakasz, ha leaszfaltozzák, egy-két évig fogja bírni.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: A tárolótól kifele található elnyelőhöz a terep adottságai miatt nem jut el a víz. Ha leaszfaltozzák a kérdéses szakaszt, biztos, hogy meg fognak állni az autók, a padka kiépítése pedig azért nem szerencsés, mert előbb-utóbb elfogy. Ha nem helyeznek ki táblát és nem tart ellenőrzést a rendőrség, ott is meg fognak állni az autók.

Kubacsek József ügyrendi bizottsági tag: A Széchenyi u. 28. szám előtt egy szikkasztó van.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Az egy elég problémás árokszakasz. A közút nem érzi magáénak a feladatot, jelen esetben egyik oldalon sem tartja karban az árkokat.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Kérdése, hogy a mostani döntéssel arról is határoznak-e, hogy parkolót építsenek a templommal szemben?

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Nem. A tervezővel arról fognak egyeztetni, hogy nem egy konkrét terv van, hanem több verzió, amelyeket korábban említett. Egy koncepciót készíttetnek, amely tartalmazza a variációkat és a Testület majd eldönti, hogy milyen irányban vigyék el a tervezést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

181/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A városközpont fejlesztése érdekében parkolási lehetőségek feltérképezéséről, csapadékvíz-elvezetés rendezéséről/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a városközpont fejlesztése érdekében parkolási lehetőségek feltérképezéséről, csapadékvíz-elvezetés rendezéséről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

23. napirendi pont: A piactér felújítása kapcsán indított közbeszerzési eljárás lezárása és új eljárás indítása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a közbeszerzés lezárásáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

182/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A piactér felújítása kapcsán indított közbeszerzési eljárás lezárásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a piactér felújítása kapcsán indított közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel az új eljárás megindításáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

183/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A piactér felújítása kapcsán új közbeszerzési eljárás indításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a piactér felújítása kapcsán új közbeszerzési eljárás indításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

24. napirendi pont: A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződések módosítása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: 302.505,- Ft többletköltség van?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nincs többletköltség. Ahol volt, az máshol került kompenzálásra. A határozati javaslat alapján, ha a Testület meghatalmazza a szerződésmódosításra, az nem tartalmaz többletköltséget a városnak.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

184/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése, közterület-rendezés” projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződések módosításáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Jászárokszállás, út- és járdafelújítás, parkoló kiépítése,

közterület-rendezés” projekt kapcsán megkötött vállalkozási szerződések módosításáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

25. napirendi pont: A Szelektív Nonprofit Kft. üzletrésznének értékesítése, szerződések jóváhagyása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Gonda Csaba József 17 óra 45 perckor távozott az ülésről.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Bízban abban, hogy ha a Mol Nyrt. lesz a tulajdonos, akkor több pénz áramlik a szolgáltatásba.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A tájékoztatáson az hangzott el, hogy javulni fognak a lehetőségek. Alvállalkozóknak kívánják kiadni a hulladékszállítást, tehát nem a Regio-Komnál marad a szállítás. Abban bíznak, hogy hatékonyabb lesz a szolgáltatás.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Feltételezhető, hogy ez az autó marad, mert nincs más szolgáltató a környéken.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A településekre lebontva nem fog változni semmi.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Kérdése, hogy a díjak változása várható-e?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nem.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel az üzletrész átruházásához való hozzájáruláshoz szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

185/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/A Szelektív Nonprofit Kft. üzletrésznének átruházásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás hozzájárulásáról üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához, lemondás az elővásárlási jogról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Szavazásra teszi fel a szerződések jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

186/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Hulladékgazdálkodási és bérleti szerződések, illetve alvállalkozói és albérleti szerződések megkötésének a Regio-Kom Társulás társulási tanács tagjakénti jóváhagyásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a hulladékgazdálkodási és bérleti szerződések, illetve alvállalkozói és albérleti szerződések megkötésének a Regio-Kom Társulás társulási tanács tagjakénti jóváhagyásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

26. napirendi pont: A 2022 – 2027. évekre vonatkozó környezetvédelmi program elfogadása

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Gonda Csaba József visszatért az ülésre 17 óra 49 perckor.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság négy igen szavazattal, ellenvélemény nélkül, egy tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

187/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A 2022 – 2027. évekre vonatkozó környezetvédelmi program elfogadásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a 2022 – 2027. évekre vonatkozó környezetvédelmi program elfogadásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

27. napirendi pont: Az AAEG-440 frsz-ú gépkocsi személyi használatba adása

Dr. Gábris Emese jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

188/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:
/Az AAEG-440 frsz-ú gépkocsi személyi használatba adásáról/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta az AAEG-440 frsz-ú gépkocsi személyi használatba adásáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

28. napirendi pont: Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő haszonbérbe adása Bolyki Gyula részére

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Van-e tudomásuk olyan, jelenleg bérbeadott területről, amely megközelíthetőség szempontjából alkalmasabb lenne egy lovaspálya kialakítására, mint ez a terület. Akkor elindulhatnának egy olyan irányba, hogy a későbbiekben megpróbálják azt a területet biztosítani erre a célra.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Felmerült a temető mögötti rész, de az ugyanúgy egy gazdálkodónak van bérbe adva.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Azt is be kell kalkulálni, hogy ezzel a területtel még teendők lesznek.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Szántóként nem egyszerű kezelni. A Hunyadi utca legvégén található nagy területről van szó.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: A depó területe nem alkalmas egyébként fogathajtásra?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ahhoz már közel van a vasút.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Néhány évvel ezelőtt már felmerült ez a téma. A probléma az, hogy nincs olyan földterület, amely állandó pálya lehetne. Nemcsak gyakorlópályának szeretné használni a szakosztály, hanem versenyeket is rendeznének rajta, amelyre most nincs lehetőségük. Szántó besorolású terület, amely egy gyeperes terület, növénytermesztés nem folyik rajta. Az út végén van villanyoszlop, áramfelvételre volna lehetőség, amely elengedhetetlen a versenyeken való hangosítás biztosításához.

Ugyanakkor az Önkormányzattól több földterületet is bérel Bolyki Gyula, ezt is támogatni kell. Viszont, ha most nem adják oda a földterületet a fogathajtóknak, akkor nem fognak tudni olyan területet biztosítani a számukra, ahol tudnának versenyezni. Ők egy nagyon aktív, viszonylag kis csapat és mindenképpen támogatja a kérésüket. Nem pénzt kérnek, csak egy földterületet, ahol versenyezhetnek. Évek óta kapcsolódnak a városi rendezvényekhez, elismertségük is nagy, mert jó eredményekkel versenyeznek. Ő azt támogatja, hogy ezt a területet adják oda a fogathajtóknak, Bolyki Gyulának pedig adják bérbe a többi földterületet. Az érvényes bérleti szerződés lejár, most van lehetőség ennek a módosítására.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: A többi terület is bérbe van adva, nincs más lehetőség.

Dr. Gábris Emese jegyző: A területtel az a probléma, hogy szántó művelési ágú. Ahhoz, hogy a fogathajtók vagy bárki más, aki nem földműves, bérbe vegye, ki kell vonni művelés alól. Aranykoronánként 60.000,- Ft-ért vonják ki, ez a terület 95 aranykoronát ér, vagyis 5.700.000,- Ft lenne a díj, illetve különféle tanulmányokkal kell ezt alátámasztani, valamint a földhivatali díj tartozik még hozzá. Ezt követően dönthet arról a Testület, hogy bérbe adja-e a területet. Jelentős költséggel jár és időigényes folyamat. Szántót jogi személy nem vehet bérbe, természetes személy is csak akkor, ha földműves, így rendelkezik a földtörvény. Ha az Önkormányzatnál maradna a terület, akkor sem adható oda, szántóként kell használni.

Kubacsek József ügyrendi bizottsági tag: Van olyan terület, amely szántó, de gyep van rajta. Azon már mehetnek a fogathajtók.

Dr. Gábris Emese jegyző: Az Önkormányzatnak valamilyen jogcímen oda kell adni a területet, a fogathajtók nem telepedhetnek rá a területre. Mivel nem is önálló jogi személy a fogathajtó szakosztály, csak a JVSE jöhetne szóba.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Az járható út-e, hogy a Sportegyesület valamely vezetője magánszemélyként vegye bérbe a területet?

Dr. Gábris Emese jegyző: Csak, ha földműves, azaz megfelel a földtörvénynek. De neki kötelessége mezőgazdasági célra használni a területet. Bolyki Gyulának egyébként előhaszonbérleti joga van. Tehát, ha valaki bejelentkezne, akkor azt megelőzi a sorban és ugyanúgy visszaszállna rá. Egyszerűbb lenne egy beépítetlen területet keresni a fogathajtóknak.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Kérdése, hogy az előzőleg el nem adott beépítetlen terület alkalmas lenne-e?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Az nagyon kicsi terület.

Szerző Csaba pénzügyi bizottsági tag: Problémát jelent az elektromos hálózat is.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Kérdése, hogy amíg a szabadidőparkot nem építik ki, a Lengyel-tó maradék területén nem lehetne egy ilyen pálya?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nem, mert olyan igénybevétele lenne annak a területnek, amely ezt nem teszi lehetővé és a fogathajtók egy végleges területet szeretnének.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Kérdése, hogy az egyesületnek nincs pénzügyi háttere?

Csikós Róbert 18 óra 14 perckor távozott az ülésről.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A Jászárokszállási Városi Sportegyesülethez tartoznak, annak egy szakosztálya. Az Egyesületet szeptemberben támogatták ötmillió forinttal.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Érti, hogy a hatmillió forint sok, de egy olyan központ alakulna ki, ahova gyerekek járnak, versenyt rendeznek.

Dr. Gábris Emese jegyző: Fogathajtásban gyerekek nem vehetnek részt.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Nézőként szoktak menni. Tudja, hogy egyébként versenyekre járnak a fogathajtók, egy színfoltja lehetne a város életének.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Egyetért ezzel, nagyon komoly eredményeik vannak. Évek óta küzdenek azért, hogy valahol stabil helyük legyen.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: A jelenlegi bérlőre vonatkozóan két határozati javaslat van? Az egyik szerint valamennyi igényelt területet megkapná bérletbe, a másik szerint pedig ennek kivételével a többit?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Így van, az összes többit igen. Ez csak a mezőgazdasági részre vonatkozó haszonbérletre vonatkozó előterjesztés. A következő napirendi pontban szintén hozzá kapcsolódó, bérletre szóló előterjesztésről tárgyalnak.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: A mai napon azt döntenék el, hogy azt a földterületet bérbe adják vagy sem.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: A mezőgazdász sem haragszik meg, a jószándék megvan benne.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Teljesen korrekt volt, megérti, ha másként dönt a Testület, de az érveit elmondta.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Kérdése, hogy ha ez a kis rész idén nem kerül bérbeadásra és a lehetőségeket feltérképezve látják a jövő évet, akkor ő tavasszal ugyanúgy bérbe venné a területet?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Valószínűleg bérbe venné, mert rendben tartja, de csak júniusban kaszálja a területet. Ezért is ajánlotta fel, hogy a fogathajtók ott legyenek.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Ha most nem adja bérbe az Önkormányzat a területet, akkor továbbgondolhatják ezt a lehetőséget.

Dr. Gábris Emese jegyző: A Sportegyesületnek egyelőre nincs beadott kérelme sem.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Párhuzamosan futott a történet, de az előterjesztésben szerepel, hogy ezt az igényüket évek óta többször jelezték. A Képviselő-testületnek is írtak ezzel kapcsolatban. Nem képviselő-testületi hatáskör a döntés, a Bizottság hoz határozatot.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Kérdése, hogy a bérleti szerződésben van-e felmondási idő.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Most jár le a bérleti szerződés.

Dr. Gábris Emese jegyző: Minden év november 1. és március 31. között van lehetőség felmondásra. A haszonbérleti szerződést ki is kell függeszteni.

Kubacsek József ügyrendi bizottsági tag: Ha Bolyki Gyula nem akarja bérbe venni tavasszal, akkor még nem kapja meg a lovas szakosztály.

Dr. Gábris Emese jegyző: A Sportegyesület semmilyen igényt nem jelenthet be a területre addig, amíg nincs átminősítve. Beépítetlen területnél nincs kifüggesztés, nincs előhaszonbérlet.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Véleménye szerint ezt a területet vegyék most ki a haszonbérletből. Az más kérdés, hogy mikor lesz hatmillió forint az átminősítésre.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Az Önkormányzat fásítási terveit is akadályozza az, hogy bérbe van adva minden terület.

*Csikós Róbert visszatért az ülésre 18 óra 15 perckor.
Sándor Lászlóné távozott az ülésről 18 óra 15 perckor.*

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ha külterületi szántó volna, akkor igen kedvező pályázat és évente visszaigényelhető összeg is lenne, de jelenleg nincs ilyen területe az Önkormányzatnak.

Csikós Róbert pénzügyi bizottsági tag: Az Egyesületnek adná oda a területet, a „B” változatot fogja támogatni.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel az „A” változat szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt nem szavazattal, igen szavazat és tartózkodás nélkül nem fogadta el a határozati javaslatot.

Szavazásra teszi fel a „B” változat szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

189/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A 694/1 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági művelés céljából történő haszonbérbe adásáról Bolyki Gyula részére/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Jászárokszállás Város Önkormányzata (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) tulajdonában lévő, jászárokszállási 694/1 hrsz-ú, 3 ha 9795 m² nagyságú, legelő művelési ágú, 20,69 AK értékű területből 2 ha nagyságú területet haszonbérbe adja Bolyki Gyula 5123 Jászárokszállás, Eperfa u. 6. szám alatti lakosnak, mezőgazdasági művelés céljára, az alábbi feltételekkel:

- 1) a haszonbérleti szerződés 2022. november 01. napjától 2027. október 31. napjáig szól,

- 2) a haszonbérleti díj **összege** a Képviselő-testület önkormányzati tulajdonú, mezőgazdasági tevékenység céljára bérbeadandó földterületek bérleti díjának megállapításáról szóló határozatában szabályozott összeggel megegyező mértékű, a 2022. évben 5,5,-Ft/m²/év.

A Bizottság a jászárokszállási **2363/3 hrsz-ú**, 3 ha 7702 m² nagyságú, szántó művelési ágú, 95,01 AK értékű ingatlan vonatkozásában **nem köt haszonbérleti szerződést** Bolyki Gyulával.

A Bizottság a 694/1 hrsz-ú ingatlan haszonbérleti szerződésének megkötésére felhatalmazza Antal Péterné Szerző Ildikó polgármestert.

A határozat jogalapja az önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (3) bekezdése.

Felelős: polgármester.

Határidő: 2022. november 30.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 2) Bolyki Gyula 5123 Jászárokszállás, Eperfa u. 6.
- 3) Műszaki Iroda Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

29. napirendi pont: Ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Bolyki Gyula részére

Kaszab Zsolt távozott az ülésről 18 óra 17 perckor.

Sándor Lászlóné visszatért az ülésre 18 óra 17 perckor.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Kaszab Zsolt visszatért az ülésre 18 óra 18 perckor.

Farkas Szilvia távozott az ülésről 18 óra 18 perckor.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Ha lenne energiafa ültetési pályázat, akkor ezeket a területeket bármikor visszaveheti az Önkormányzat?

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Nem, november 1. és március 31. között lehet felmondani a szerződést.

Tóth Lászlóné távozott az ülésről 18 óra 19 perckor.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Tehát akkor felmondhatják és az Önkormányzatnak semmi kára nem keletkezik.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Ha abban az időszakban történik.

Gonda Csaba József pénzügyi bizottsági tag: Ha minden külterületi részt megszüntetnek, akkor megint nem pályázhatnak.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ezek belterületi ingatlanok. Ha külterület lenne, akkor fásítanának, úgy terjesztette volna elő a javaslatot. Külterület is van bérbe adva, azt kell figyelemmel kísérni majd. Január 1-jével már az Önkormányzatnál kell, hogy legyen az a terület, amellyel pályázni szeretnének.

Bakainé Magyar Melinda műszaki irodavezető: Amikor a szakértővel egyeztettek, arról tájékoztatta őket, hogy milyen pályázati lehetőségek vannak. Kérte a rendelkezésre álló adatokat, dokumentumokat, mert az alapján fog referálni az Önkormányzat felé, hogy a város területei között van-e olyan, amely alkalmas energiafa termesztésre. De az csakis külterületi terület lehet.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

190/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/Önkormányzati tulajdonú ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Bolyki Gyula részére/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Jászárokszállás Város Önkormányzata (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) tulajdonában lévő, jászárokszállási:

- 1) 2363/8 hrsz-ú ingatlanból 9.171 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 2) 2363/7 hrsz-ú ingatlanból 9.746 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 3) 2330 hrsz-ú ingatlanból 712 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 4) 2332 hrsz-ú ingatlanból 717 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 5) 2333 hrsz-ú ingatlanból 717 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 6) 2334 hrsz-ú ingatlanból 714 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 7) 2335 hrsz-ú ingatlanból 720 m² nagyságú beépítetlen terület művelési ágú,
- 8) 2344 hrsz-ú ingatlanból 724 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 9) 2346 hrsz-ú ingatlanból 720 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 10) 2347 hrsz-ú ingatlanból 720 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 11) 2348 hrsz-ú ingatlanból 723 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 12) 2349 hrsz-ú ingatlanból 716 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 13) 692 hrsz-ú ingatlanból 1.069 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 14) 690 hrsz-ú ingatlanból 1.084 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 15) 691 hrsz-ú ingatlanból 1.063 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 16) 683 hrsz-ú ingatlanból 1.064 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 17) 687 hrsz-ú ingatlanból 1.076 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,

- 18) 674 hrsz-ú ingatlanból 1.065 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 19) 686 hrsz-ú ingatlanból 533 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,
- 20) 685 hrsz-ú ingatlanból 1.063 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú,

összesen: 3 ha 4117 m² nagyságú területet **bérbe adja Bolyki Gyula** 5123 Jászárokszállás, Eperfa u. 6. szám alatti lakosnak, mezőgazdasági művelés céljára, az alábbi feltételekkel:

- 1) a bérleti szerződés 5 évre, **2022. november 01. napjától 2027. október 31. napjáig** szól,
- 2) a bérleti díj **összege** a Képviselő-testület önkormányzati tulajdonú, mezőgazdasági tevékenység céljára bérbeadandó földterületek bérleti díjának megállapításáról szóló határozatában szabályozott összeggel megegyező mértékű, a 2022. évben 5,5,- Ft/m²/év.

A Bizottság a bérleti szerződés megkötésére felhatalmazza Antal Péterné Szerző Ildikó polgármestert.

A határozat jogalapja az önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (3) bekezdése.

Felelős: polgármester.

Határidő: 2022. november 30.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 2) Bolyki Gyula 5123 Jászárokszállás, Eperfa u. 6.
- 3) Műszaki Iroda Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

30. napirendi pont: A 4265 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadása Nagy László Istvánné részére

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Tóth Lászlóné visszatért az ülésre 18 óra 21 perckor.

Kis-Simonné Goda Éva pénzügyi bizottsági tag: Kérdése, hogy mi határozza meg a bérleti díjat.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: Az szabályozott.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Feltételezhetően ezzel a területtel nincs további célja az Önkormányzatnak.

Antal Péterné Szerző Ildikó polgármester: A bérlő is csak tovább akarja kaszálni, ez egy nagyon kicsi, 793 m² nagyságú ingatlan és belterületen fekszik. Erdőnek is legalább két hektár nagyságú terület kellene.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság öt igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

191/2022. (X.25.) pénzügyi és városfejlesztési bizottsági határozat:

/A 4265 hrsz-ú ingatlan mezőgazdasági művelés céljából történő bérbeadásáról Nagy László Istvánné részére/

Jászárokszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága *(a továbbiakban: Bizottság)* a Jászárokszállás Város Önkormányzata (5123 Jászárokszállás, Árpád tér 1.) tulajdonában lévő, jászárokszállási **4265 hrsz-ú**, 793 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant **bérbe adja Nagy László Istvánné** 5123 Jászárokszállás, Mikszáth Kálmán utca 19. szám alatti lakosnak, mezőgazdasági művelés céljára, az alábbi feltételekkel:

- 1) a bérleti szerződés 5 évre, **2022. november 01. napjától 2027. október 31. napjáig** szól,
- 2) a bérleti díj összege a Képviselő-testület önkormányzati tulajdonú, mezőgazdasági tevékenység céljára bérbeadandó földterületek bérleti díjának megállapításáról szóló határozatában szabályozott összeggel megegyező mértékű, a 2022. évben 5,5,- Ft/m²/év.

A Bizottság a bérleti szerződés megkötésére felhatalmazza Antal Péterné Szerző Ildikó polgármestert.

A határozat jogalapja az önkormányzat vagyonáról szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 18.§ (3) bekezdése.

Felelős: polgármester.

Határidő: 2022. november 30.

Erről értesülnek:

- 1) Jászárokszállás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 2) Nagy László Istvánné 5123 Jászárokszállás, Mikszáth Kálmán utca 19.
- 3) Műszaki Iroda Helyben
- 4) Pénzügyi Iroda Helyben
- 5) Irattár.

Pető Judit pénzügyi bizottsági elnök: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Megköszöni a részvételt és az összevont bizottsági ülést bezárja.

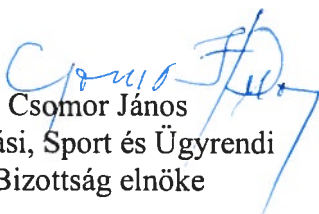
Jegyzőkönyv lezárva: 2022. október 25-én 18 óra 28 perckor.

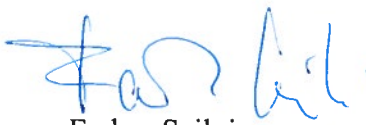
Kmf.

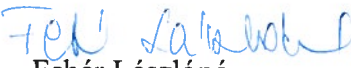

Pető Judit
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság elnök

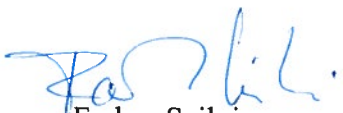



Gonda Csaba József
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság tagja


Csomor János
Oktatási, Sport és Ügyrendi
Bizottság elnöke


Farkas Szilvia
Oktatási, Sport és Ügyrendi
Bizottság tagja


Fehér Lászlóné
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi
Bizottság elnöke


Farkas Szilvia
Egészségügyi, Szociális és Családvédelmi
Bizottság tagja